



**RODA LİMAN DEPOLAMA VE LOJİSTİK İŞLETMELERİ
ANONİM ŞİRKETİ**

2024 YILI FAALİYET RAPORU

Yönetim Kurulumuzun 27 Şubat 2025 tarih ve 2025/346 sayılı toplantısında incelenerek kabul edilmiş ve 19 Mart 2025 Çarşamba saat 15:00 de toplanacak Genel Kurulumuzun tasviplerine arz olunmuştur.

İÇİNDEKİLER

SUNUM

OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ

I - ŞİRKET HAKKINDA GENEL BİLGİLER

1 – RAPOR DÖNEMİ.....	5
2 – ORTAKLIĞIN TİCARİ BİLGİLERİ.....	5
3 - ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI.....	5

II - YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR.....

III - ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARININ SONUÇLARI.....

IV - ŞİRKET YATIRIMLARI VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

A- YATIRIM VE FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİLER

A-1) YATIRIMLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	7
A-2) İŞLETME FAALİYETLERİNE İLİŞKİN BİLGİLER.....	11
A-2.1) GENEL KARGO VE DÖKME YÜK ELLEÇLEMELER.....	13
A-2.2) KONTEYNER ELLEÇLEMELERİ.....	15
A-3) İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM FAALİYETLERİ.....	16
A-3.1) KURUM İÇİNDE VERİLEN EĞİTİMLER.....	16
A-3.2) KURUM DIŞINDAN ALINAN EĞİTİMLER.....	17

B- ŞİRKETİN İÇ KONTROL SİSTEMİ VE İÇ DENETİM FAALİYETLERİ HAKKINDA BİLGİLER İLE YÖNETİM ORGANININ BU KONUDAKİ GÖRÜŞÜ.....

C- ŞİRKETİN DOĞRUDAN VEYA DOLAYLI İŞTİRAKLERİ VE PAY ORANLARINA İLİŞKİN BİLGİLER.....

Ç- ŞİRKETİN İKTİSAP ETTİĞİ KENDİ PAYLARINA İLİŞKİN BİLGİLER.....

D- HESAP DÖNEMİ İÇERİSİNDE YAPILAN ÖZEL DENETİME VE KAMU DENETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR.....

E- ŞİRKET ALEYHİNE AÇILAN VE ŞİRKETİN MALİ DURUMUNU VE FAALİYETLERİNİ ETKİLEYEBİLECEK NİTELİKTEKİ DAVALAR VE OLASI SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

E-1) ŞİRKET ALEYHİNE AÇILAN VE HALEN DEVAM EDEN DAVALAR.....	19
E-2) ŞİRKET ALEYHİNE YÜRÜTÜLEN İCRA TAKİPLERİ.....	20
E-3) ŞİRKET TARAFINDAN AÇILMIŞ VE HALEN DEVAM EDEN DAVALAR.....	21
E-4) ŞİRKET TARAFINDAN YÜRÜTÜLEN İCRA TAKİPLERİ.....	22

F- MEVZUAT HÜKÜMLERİNE AYKIRI UYGULAMALAR NEDENİYLE ŞİRKET VE YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ

HAKKINDA UYGULANAN İDARİ VEYA ADLİ YAPTIRIMLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR.....

G- GEÇMİŞ DÖNEMLERDE BELİRLENEN HEDEFLERE ULAŞIP ULAŞILMADIĞI, GENEL KURUL KARARLARININ

YERİNE GETİRİLİP GETİRİLMEDİĞİ, HEDEFLERE ULAŞILMAMIŞSA VEYA KARARLAR YERİNE GETİRİLMEMİŞSE GEREKÇELERİNE İLİŞKİN BİLGİLER VE DEĞERLENDİRMELER.....

Ğ- YIL İÇİNDE OLAĞANÜSTÜ GENEL KURUL TOPLANTISI YAPILMIŞSA, TOPLANTININ TARİHİ, TOPLANTIDA ALINAN KARARLAR VE BUNA İLİŞKİN YAPILAN İŞLEMLERDE DAHİL OLMAK ÜZERE OLAĞANÜSTÜ GENEL KURULA İLİŞKİN BİLGİLER.....

H- ŞİRKETİN YIL İÇİNDE YAPMIŞ OLDUĞU BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ

ÇERÇEVESİNDE YAPILAN HARCAMALARA İLİŞKİN BİLGİLER.....

I- ŞİRKETLER TOPLULUĞUNA BAĞLI BİR ŞİRKETSE; HAKİM ŞİRKETLE, HAKİM ŞİRKETE BAĞLI BİR ŞİRKETLE, HAKİM ŞİRKETİN YÖNLENDİRMESİYLE ONUN YA DA ONA BAĞLI BİR ŞİRKETİN YARARINA YAPTIĞI HUKUKİ İŞLEMLER VE GEÇMİŞ FAALİYET YILINDA HAKİM ŞİRKETİN YA DA ONA BAĞLI BİR ŞİRKETİN YARARINA ALINAN VEYA ALINMASINDAN KAÇINILAN TÜM DİĞER ÖNLEMLER.....

İ- ŞİRKETLER TOPLULUĞUNA BAĞLI BİR ŞİRKETSE; (I) BENDİNDE BAHSEDİLEN HUKUKİ İŞLEMİN YAPILDIĞI VEYA ÖNLEMİN ALINDIĞI VEYAHUT ALINMASINDAN KAÇINILDIĞI ANDA KENDİLERİNCE BİLİNEN HAL VE BŞARTLARA GÖRE, HER BİR HUKUKİ İŞLEMDE UYGUN BİR KARŞI EDİM SAĞLANIP SAĞLANMADIĞI VE ALINAN VEYA ALINMASINDAN KAÇINILAN ÖNLEMİN ŞİRKETİ ZARARA UĞRATIP UĞRATMADIĞI, ŞİRKET ZARARA UĞRAMIŞSA BUNUN DENKLEŞTİRİLİP DENKLEŞTİRİLMEDİĞİ.....

V- FİNANSAL DURUM

A- FİNANSAL DURUMA VE FAALİYET SONUÇLARINA İLİŞKİN YÖNETİM ORGANININ ANALİZİ VE DEĞERLENDİRMESİ, PLANLANAN FAALİYETLERİN GERÇEKLEŞME DERECESİ, BELİRLENEN STRATEJİK HEDEFLER KARŞISINDA ŞİRKETİN DURUMU.....

B- GEÇMİŞ YILLARLA KARŞILAŞTIRMALI OLARAK ŞİRKETİN YIL İÇİNDEKİ SATIŞLARI, VERİMLİLİĞİ, GELİR OLUŞTURMA KAPASİTESİ, KARLILIĞI VE BORÇ / ÖZ KAYNAK ORANI İLE ŞİRKET FAALİYETLERİNİN SONUÇLARI HAKKINDA FİKİR VERECEK DİĞER HUSUSLARA İLİŞKİN BİLGİLER VE İLERİYE DÖNÜK BEKLENTİLER.....

C- ŞİRKETİN SERMAYESİNİN KARŞILIKSIZ KALIP KALMADIĞINA VEYA BORCA BATIK OLUP OLMADIĞINA İLİŞKİN TESPİT VE YÖNETİM ORGANI DEĞERLENDİRMELERİ.....

Ç- VARSA ŞİRKETİN FİNANSAL YAPISINI İYİLEŞTİRMEK İÇİN ALINMASI DÜŞÜNÜLEN ÖNLEMLER.....

D- KAR PAYI DAĞITIM POLİTİKASINA İLİŞKİN BİLGİLER VE KAR DAĞITIMI YAPILMAYACAĞI GEREKÇESİ İLE DAĞITILMAYAN KARIN NASIL KULLANILACAĞINA İLİŞKİN ÖNERİ.....

VI- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ :

A- VARSA ŞİRKETİN ÖNGÖRÜLEN RİSKLERE KARŞI UYGULAYACAĞI RİSK YÖNETİMİ POLİTİKASINA İLİŞKİN BİLGİLER.....

B- OLUŞTURULMUŞSA RİSKİN ERKEN SAPTANMASI VE YÖNETİM KOMİTESİNİN ÇALIŞMALARINA VE RAPORLARINA İLİŞKİN BİLGİLER.....

C- SATIŞLAR, VERİMLİLİK, GELİR YARATMA KAPASİTESİ, KARLILIK, BORÇ/ÖZ KAYNAK ORANI VE BENZERİ KONULARDA İLERİYE DÖNÜK RİSKLER.....

VII- DİĞER HUSUSLAR :

A- FAALİYET YILININ SONA ERMESİNDEN SONRA ŞİRKETTE MEYDANA GELEN VE ORTAKLARIN, ALACAKLILARIN VE DİĞER İLGİLİ KİŞİ VE KURULUŞLARIN HAKLARINI ETKİLEYEBİLECEK NİTELİKTEKİ ÖZEL ÖNEM TAŞIYAN OLAYLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR.....

B- YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE AYKIRI OLMAMAK KAYDIYLA YÖNETİM ORGANININ UYGUN GÖRDÜĞÜ İLAVE BİLGİLER.....

VIII- MALİ TABLOLAR

31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLAR, DİPNOTLARI VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU.....



RODA LİMAN DEPOLAMA VE LOJİSTİK İŞLETMELERİ ANONİM ŞİRKETİ 2024 YILI FAALİYET RAPORU

Sayın Ortaklarımız

Şirketimizin tamamlamış olduğu 2024 yılı faaliyet dönemi ile ilgili çalışmalar ve buna bağlı sonuçların tetkik edileceği 26. Ortaklar Olağan Genel Kurul Toplantısını yapmaktan mutluluk duyuyoruz.

Bursa ve hinterlandında bulunan sanayi kuruluşları için güçlü bir lojistik destek noktası olma misyonunun ilk basamağı olan Liman işletmesi ile faaliyetine başlayan Şirketimiz; 2015 yılından itibaren ülke ve bölgemizdeki gelişmeler çerçevesinde lojistik halkalarından depolama ve nakliye kapasitesini artırmaya odaklanmıştır. Bu kapsamda liman sahamızdaki 10.000 m2 kapalı depolama alanımıza ilave olarak, limanımıza 1,1 km uzaklıktaki 26.492 metrekare gümrüklü, 16.800 metrekare gümrüksüz olmak üzere toplam 41.200 metrekare A tipi Antrepo işletmesi inşa edilerek 2018 yılında faaliyete geçirilmiş, 10 adet tır ile nakliye filosu oluşturularak Liman ve Antrepo yüklerine taşıma hizmeti verilmeye başlanmıştır. Bunlarla birlikte dış sahamızda yapılan 5.800 metrekare yatay depo binası 2022 yılında hizmet vermeye başlamıştır.

Şirketimizin; 2024 yılı liman brüt geliri 14.777.561,39 USD dolar, antrepo brüt geliri 3.706.651,15 USD dolar, dış saha brüt geliri 1.419.147,93 USD olmak üzere toplam brüt gelir 19.903.360,47 US dolar olarak gerçekleşmiştir. Verilen hizmetlerden elde edilen brüt gelirin %38'lük kısmı konteyner gelirleri, %36'lık kısmı genel yük gelirleri, %19'lik kısmı antrepo ve %7 'lik kısmı dış saha hizmetlerinden elde edilmiştir.

Limanımıza 2024 yılında uğrak yapan gemi sayısı 804 olup 393 adeti konteyner gemisidir. Liman işletmemiz genel kargo yüklerinde; 2024 yılı içinde 425.240,15 tonu ihracat, 1.211.625,39 tonu ithalat ve 170.509,37 tonu dahili kabotaj yükü olmak üzere toplamda 1.807.374,91 ton yüke tahmil tahliye hizmeti verirken, konteyner hizmetlerinde 86.960 teu'su transit olmak üzere 179.043 teu'lük hacimle yılı kapatmıştır. Roda Lojistik Merkezimizde, 2024 yılı içerisinde toplam 392.265 ton yük elleçlenmiştir. Dış sahamızdaki açık ve kapalı gümrüksüz depolarımızda ise 2024 yılı içerisinde toplam 230.867 ton yük depolanmıştır.

Şirketimiz 2024 faaliyet yılını; Kamu Gözetimi Kurumu mevzuatına göre (Enflasyon Düzeltmesi yapılmış) 2.438.065 TL zarar ile, VUK kapsamında tutulan defter ve kayıtlara göre de 11.799.470,05 TL net kar elde ederek kapatmıştır.

Saygılarımızla,
RODA LİMAN DEPOLAMA VE LOJİSTİK
İŞLETMELERİ ANONİM ŞİRKETİ
YÖNETİM KURULU

**RODA LİMAN DEPOLAMA VE LOJİSTİK İŞLETMELERİ ANONİM ŞİRKETİ'NİN
19 MART ÇARŞAMBA GÜNÜ SAAT 15:00 TE YAPILACAK
25. ORTAKLAR OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI GÜNDEMİ**

- 1- Açılış ve Toplantı Başkanlığının oluşturulması,
- 2- Genel kurul tutanaklarının imzalanması için Toplantı Başkanlığına yetki verilmesi.
- 3- Yönetim Kurulunca hazırlanan yıllık faaliyet raporunun okunması, müzakeresi ve tasdiki,
- 4- Finansal tabloların okunması, müzakeresi ve tasdiki,
- 5- Yönetim Kurulu Üyelerinin ibra edilmesi,
- 6- Kar dağıtımının görüşülmesi ve karara bağlanması,
- 7- Yönetim Kurulu Üyelerinin, ücretlerinin belirlenmesi,
- 8- Yönetim Kurulu Üye sayısı ve görev sürelerinin belirlenerek Yönetim Kurulu Üyelerinin seçimi,
- 9- Yönetim Kurulu tarafından bir yıl için seçilmesi teklif edilen bağımsız denetleme kuruluşunun Genel Kurulun onayına sunulması,
- 10- Yönetim Kurulu Üyelerine Türk Ticaret Kanunu'nun 395 ve 396'ncı maddeleri uyarınca yetki tanınması,
- 11-Dilekler,
- 12- Kapanış.

*26. Ortaklar Olağan Genel Kurul Toplantısı 19 Mart 2025 Çarşamba Günü saat 15:00 de
Ata Mah. 146 Nolu Sokak No:5 16600 Gemlik / Bursa merkez adresimizde yapılacaktır.

I - ŞİRKET HAKKINDA GENEL BİLGİLER

1- RAPOR DÖNEMİ : 01.01.2024 - 31.12.2024

2- ORTAKLIĞIN TİCARİ BİLGİLERİ

ÜNİVANİ : Roda Liman Depolama ve Lojistik İşletmeleri Anonim Şirketi
MERSİS NUMARASI : 0735-0283-9680-0012
VERGİ DAİRESİ-NUMARASI : Gemlik – 735 028 3968
MERKEZ ADRESİ : Ata Mahallesi 146 Nolu Sokak No:5 16600 Gemlik / BURSA
TELEFON : 0 (224) 519 00 30
FAKS : 0 (224) 519 00 31
E-POSTA : info@rodaport.net
İNTERNET SİTESİ ADRESİ : www.rodaport.com

3- ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

A) ŞİRKETİN ORGANİZASYON YAPISI

Şirketin Yönetimi;

Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve 8 Üyeden oluşan Yönetim Kurulu ile yürütülmektedir. Yönetim Kurulu 2024 yılında Şirket yürütümünü; Genel Koordinatör, Genel Müdür, Ticaret Müdürü, Bakım Onarım Müdürü, Mali ve İdari İşler Müdürü, İnsan Kaynakları Müdürü, Antrepo Müdürü, Operasyon Müdürü ile bu müdürlüklere bağlı 308 idari ve teknik personelle sağlamıştır.

B) ŞİRKETİN SERMAYESİ (TL): 63.050.000 TL olup, tamamı ödenmiştir.

C) ŞİRKETİN ORTAKLIK YAPISI

Ortağın Adı/Ünvanı	Pay Miktarı	Pay Yüzdesi
Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.	31.525.000,00	50,00
Dora Yatırım ve İşletmecilik Tic. A.Ş.	31.525.000,00	50,00
TOPLAM	63.050.000,00	100,00

* 1 ADET PAY 1,00 TL NOMİNAL DEĞERDEDİR.

HESAP DÖNEMİ İÇİNDE MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER:

Şirket Ortaklık Yapısında değişiklik yoktur.

Ç-) İMTİYAZLI PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER:

Şirketimiz paylarında imtiyazlı pay yoktur.

D-) ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ:

ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI:

İSİM	GÖREVİ
İsmail TARMAN	Yönetim Kurulu Başkanı
Osman ŞAHİN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Ergün KAĞITÇIBAŞI	Yönetim Kurulu Üyesi
Recep ALTINTAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi
Hidayet Nalan TÜZEL	Yönetim Kurulu Üyesi
Abidin ALTINTAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi
Mustafa TARMAN	Yönetim Kurulu Üyesi
Oğuzhan Kemal ŞAHİN	Yönetim Kurulu Üyesi
Murat TARMAN	Yönetim Kurulu Üyesi
Yavuz SİREL	Yönetim Kurulu Üyesi

Yönetim Kurulu Üyeleri; 20.03.2024 tarihinde yapılan 25. Ortaklar Olağan Genel Kurulunda 1(bir) yıl için seçilmişlerdir.

ŞİRKETİN ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERİ:

İSİM	GÖREVİ
Gilbert Noel Claude NATTA	Genel Koordinatör
Y. Ahmet YAVUZ	Genel Müdür
İ. Altay AYDIN	Mali ve İdari İşler Müdürü
E. Serkan DAĞDELEN	Ticaret Müdürü
Sertan GÜVEN	Bakım Onarım Müdürü
Emrehan TÜLLEF	İnsan Kaynakları Müdürü
İsmail ÖZAYDIN	Antrepo Müdürü
Serhat AYKUT	Operasyon Müdürü

Toplam Personel Sayısı:	308
--------------------------------	------------

E-) ŞİRKET GENEL KURULUNCA VERİLEN İZİN ÇERÇEVESİNDE YÖNETİM ORGANI ÜYELERİNİN ŞİRKETLE KENDİSİ VEYA BAŞKASI ADINA YAPTIĞI İŞLEMLER İLE REKABET YASAĞI KAPSAMINDAKİ FAALİYETLERİ HAKKINDA BİLGİLER:

Yoktur.

II - YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR :

A-) SAĞLANAN HUZUR HAKKI, ÜCRET, PRİM, İKRAMİYE, KAR PAYI GİBİ MALİ MENFAATLERİN TOPLAM TUTARLARI:

Şirketimiz Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Şirketimiz üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 32.810.440,00 TL olarak gerçekleşmiştir.

B-) VERİLEN ÖDENEKLER, YOLCULUK, KONAKLAMA VE TEMSİL GİDERLERİ İLE AYNİ VE NAKDİ İMKANLAR, SİGORTALAR VE BENZERİ TEMİNATLARIN TOPLAM TUTARLARINA İLİŞKİN BİLGİLER:

Şirketimiz Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri ile Şirketimiz üst düzey yöneticilerine ödenen yolluk ve harcırahların toplam tutarı 117.273,00 TL olarak gerçekleşmiştir

III- ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI VE SONUÇLARI:

Liman İşletmemiz ve Roda Lojistik Merkezimiz; ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemleri sertifikası, ISO 45001:2018 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemleri sertifikası ve ISO 14001:2015 Çevre Yönetim Sistemleri sertifikası ve ISO 27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemleri sertifikası ile sunmuş olduğu hizmetleri sürekli iyileştirme ve geliştirmeye tabi tutmasının yanında, yükleme ve boşaltma faaliyetleri için Bakım Onarım Müdürlüğü'nce yapılan koruyucu ve önleyici bakım çalışmaları sayesinde hem teçhizat giderlerini azaltmakta hem de operasyon sürelerinde iyileştirmeler sağlamaktadır. Bu kapsamda yapılan çalışmalar, raporumuzun "Şirket Yatırımları ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler" bölümünde ayrıntılı olarak ifade edilmektedir.

IV- ŞİRKET YATIRIMLARI VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER :

A-) YATIRIM VE FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİLER

A -1) YATIRIMLARA İLİŞKİN BİLGİLER:

2024 yılı planlı makine yatırım kapsamında aşağıda detaylandırılmış makineler teslim alınmıştır.

MAKİNE CİNSİ
MERCEDES ACTROS 1848 LS 4X2 ÇEKİCİ – 5 adet
SEMİ TREYLER 13.60 ALÜMİNYUM KAPAK DORSE – 4 adet
YOL SÜPÜRME MAKİNESİ ERDEMLİ & OTOKAR – 1 adet

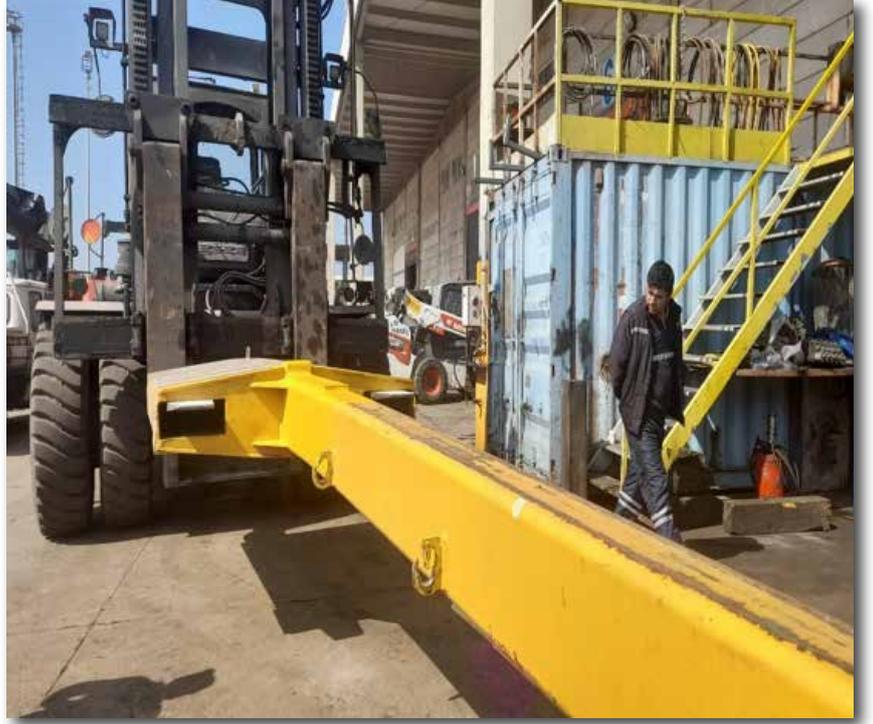




BIG BAG operasyonlarında verimliliğin artırılması amacıyla, gemi ambarlarında istif uygulamalarının geliştirilmesi amacıyla forklift ve vinçlerimizde kullanılmak üzere aparat imal edilmiştir.



Çelik yükleme operasyonlarımızda kullanılan aparatımız revize edilmiş ve güçlendirilmiştir.



İskele 1 No'lu rıhtım üzerinde bulunan 6300 panolarımızın yer değişimi ve montaj işlemi gerçekleştirilmiştir.



İskele 3 ve 4 No'lu rıhtımlarda Ekskavatörlerin verimli hizmet verebilmesi panolarımız çoğaltılmış ve bunun için ihtiyaç duyulan hatlar çekilmiştir.



Operasyonlarımızda kullanılan Steacker 1 iş makinamızın motor revizyon işlemi herhangi bir dış destek alınmadan Bakım Onarım Birimimiz tarafından gerçekleştirilmiştir.



A - 2) İŞLETME FAALİYETLERİNE İLİŞKİN BİLGİLER

Liman, Lojistik Merkezi ve Dış saha çalışanlarımız ile müşterilerimize daha güvenli çalışma alanları yaratmak için sürdürdüğümüz ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği, ISO 9001 Kalite ve ISO 14001 Çevre Yönetim sistemlerine ilişkin uyum çalışmalarımız devam ederek yıl içinde geçirdiğimiz denetimler başarı ile sonuçlanmıştır.



Kalite sistemimizin sürekli iyileştirme anlayışı çerçevesinde ISO 27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi Standardı belgelendirme çalışmaları gerçekleştirilmiş olup, ilgili standartta belgelendirmeye hak kazanılmıştır.

Liman sahasında toplam 215.946 konteyner hareketi yapılmış olup bunun %17,4'ü shifting ve saha toplama hareketidir.

2024 yılında vinçlerin operasyon hızı 14,5 hareket/saat olarak gerçekleşmiştir.

Limanımıza çalışan düzenli konteyner hatlarımızdan 2024 yılında bir önceki yıla oranla %19,52 artış ile 179.043 teu konteyner elleçlenmiş olup, uğrak yapan gemi sayısı aylık ortalama 33 gemiye çıkmıştır.



Bursa Çimento A.Ş.'nin 2024 yılı içerisinde yapmış olduğu çimento ihracatı toplam 10.213,90 ton olarak gerçekleşmiştir.

2024 yılında portföyümüze 15 yeni müşteri katılmış olup, bu firmalar tarafından toplam 163.942,09 ton yük limanımızda elleçlenmiştir.

2024 yılında gümrüksüz kapalı ve açık depolama sahalarımızda 2023 yılına oranla %7,5 oranında artışla 230.867,41 ton dökme yük depolanmıştır.



SUNDURMA DEPOLAMA ve TERMİNAL FAALİYETLERİ (2024)		
YÜK CİNSİ	ADET	MİKTAR
RULO, PALETLİ, PAKET SAÇ	5219	58.377,19
DÖKME YÜK (HUBUBAT, MANYEZİT, PİK DEMİR V.B.)		111.731,96
GENEL YÜK (ALÇI, BIG BAG, PALETLİ MALZ. PROJE YÜKÜ)	1482	21.513,62
SUNDURMAYA KON. İÇ BOŞALTMA	106 KONTAYNER	1.345,62
TIR KARNELİ (PALETLİ, HAMMADDE, KUMAŞ V.S.)	84 TIR	1.214,71
TOPLAM		194.183,09

Not: Belirtilen tonaj sadece giriş tonajıdır Operasyon (boşaltma ve yükleme) tonajı: 388.366,18 tondur.

2024 yılı içerisinde Antrepo Müdürlüğü bünyesinde bulunan Sundurma Birimimizde; limanımıza gelen gemi ve karadan giriş yapan araçlardan; 58.377,19 ton rulo/paletli/paket saç, 111.731,96 ton dökme yük (hububat, manyezit, pik demir, vb.) ve 24.407,395 ton genel yük (tır karneli konteyner iç boşaltma, paletli malzeme vb.) olmak üzere toplam 194.813,09 ton yüke terminal ve depolama hizmeti verilmiştir.

ANTREPO TERMİNAL VE DEPOLAMA FAALİYETLERİ (2024)						
YÜK CİNSİ	GÜMRÜKLÜ		GÜMRÜKSÜZ		TOPLAM	
	ADET	MİKTAR	ADET	MİKTAR	ADET	MİKTAR
RULO, PALETLİ, PAKET SAC	13052	98614,523	4470	33147,673	17522	131762,196
PALETLİ MALZEMELER	208378	46629,431	174346	209746,757	382724	256376,188
DİĞER (İPLİK, KUMAŞ VB.)	144558	3764,568	7149	364,208	151707	4128,776
DÖKME	0	0	0	0	0	0
TOPLAM	365.988	149.008,52	185.965	243.258,64	551.953	392.267,16

Not: Belirtilen tonaj sadece giriş tonajıdır Operasyon (boşaltma ve yükleme) tonajı:784.534,32 tondur.

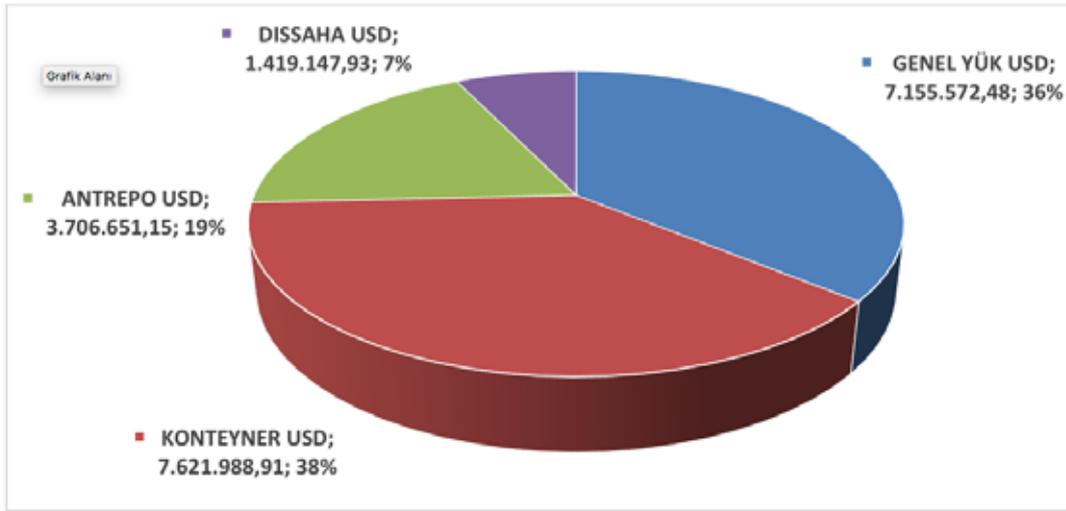
2024 yılı içerisinde Antrepo Müdürlüğü bünyesinde bulunan Antrepo Birimimizde; 131.762,196 ton rulo/paletli/paket saç, 256.376,188 ton paletli malzeme ve 4.128,776 ton genel yük (tekstil, giyim, hammadde vb) dökme yük olmak üzere toplam 392.267,16 ton yüke depolama ve terminal hizmeti verilmiştir.

RODA LİMAN (SUNDURMA-ANTREPO-DIŞ SAHA) DEPOLAMA ve TERMİNAL FAALİYETLERİ (2024)

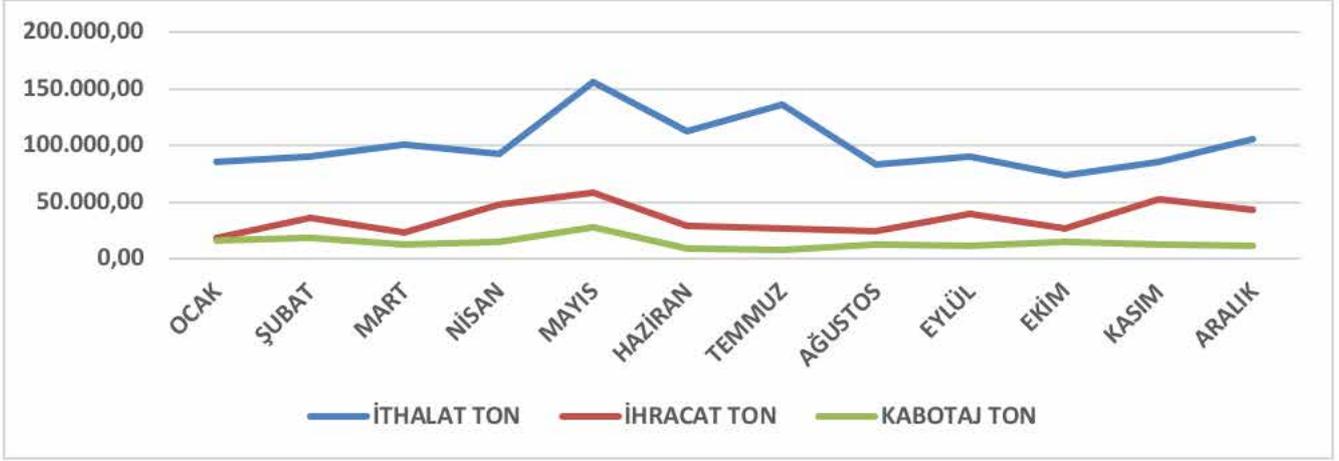
YÜK CİNSİ	SUNDURMA		ANTREPO				TOPLAM	DIŞ SAHA		TOPLAM	
	GÜMRÜKLÜ		GÜMRÜKLÜ		GÜMRÜKSÜZ			GÜMRÜKSÜZ			
	ADET	MİKTAR	ADET	MİKTAR	ADET	MİKTAR	ADET	MİKTAR	ADET	MİKTAR	
RULO, PALETLİ, PAKET SAÇ	5.219	58.377,19	13.052	98.614,52	4.470	33.147,67	131.762,20	1	2.179,78	22.742	192.319,17
DÖKME YÜK (HUBUBAT, MANYEZİT, PİK DEMİR V.B)		111.731,96	-	-	-	-	-	28	213.395,62	28	325.127,58
GENEL YÜK (PALETLİ, KUMAŞ, KONTEYNER İÇ BOŞALTMA, TIR KARNELİ, BİG BAG, BORU V.B)		24.073,94	352.936	50.394,00	181.495	210.110,97	260.504,96	740	15.262,01	535.171	299.840,91
TOPLAM	5.219	194.183	365.988	149.008,52	185.965	243.258,64	392.267,16	769	230.837,41	557.941	817.287,66

Not: Belirtilen tonaj sadece giriş tonajıdır Operasyon (boşaltma ve yükleme) tonajı:1.634.575,32 tondur.

2024 yılı içerisinde Limanımız bünyesinde bulunan; Antrepo, Sundurma ve Dış Saha kapalı ve açık depolama alanlarında toplamda; 817.287,66 ton yüke depolama ve terminal hizmeti verilmiştir.

GENEL YÜK - KONTEYNER – ANTREPO VE DIŞ SAHA GELİRLERİ MUKAYESE CETVELİ (USD)

A- 2.1) GENEL KARGO VE DÖKME YÜK ELLEÇLEMELERİ

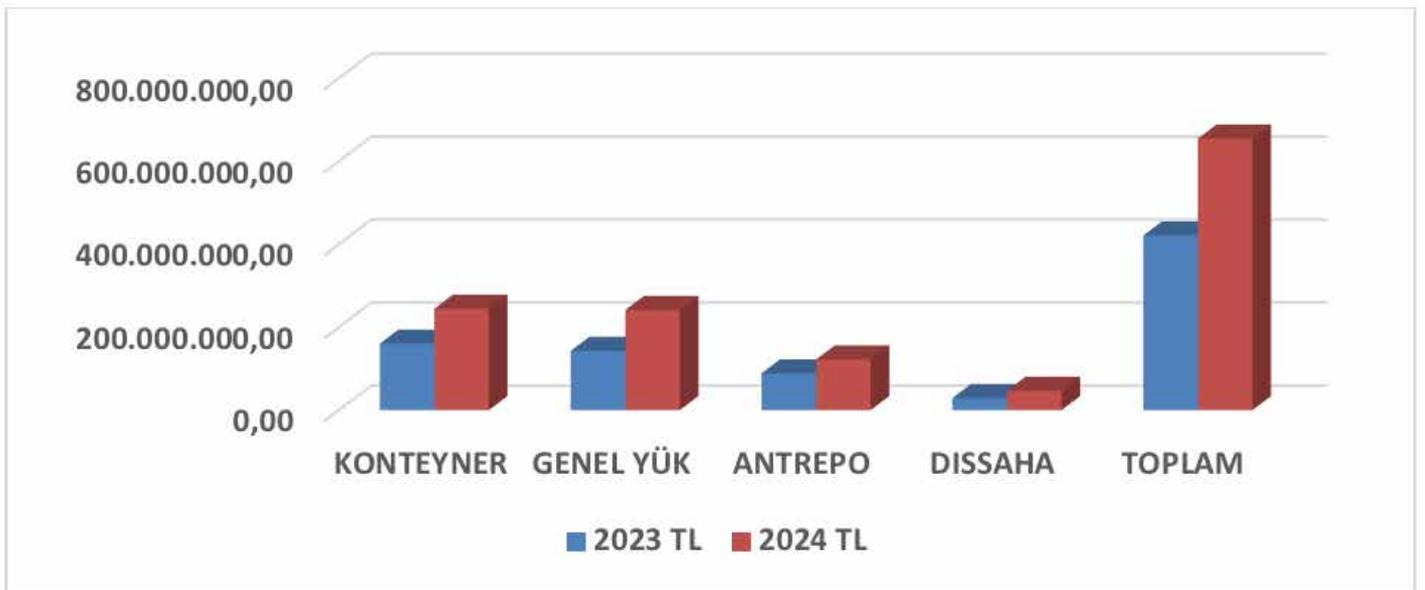
Limanımızda 2024 yılında 411 adet genel yük gemisine hizmet verilerek; 425.240,15 ton ihracat, 1.211.625,39 ton ithalat ve 170.509,37 ton kabotaj olmak üzere toplam 1.807.374,91 ton yüke, yükleme ve boşaltma hizmeti verilmiştir. 2024 yılı Mayıs ayında 242.425,89 ton ile aylık bazda en üst seviyesine ulaşmıştır.



Grafik 1: Genel Yük İhracat, İthalat ve Dahili Kabotaj İşlemlerinin Aylara Göre Dağılımı

	2023 TL	2024 TL	ARTIŞ ORANI
KONTEYNER	160.203.506,30	244.462.817,01	52,60%
GENEL YÜK	142.846.015,70	241.242.370,47	68,88%
ANTREPO	88.667.574,57	122.217.526,23	37,84%
DISSAHA	29.234.905,35	46.707.616,59	59,77%
TOPLAM	420.952.001,92	654.630.330,30	55,51%

Grafik 2: 2023-2024 Liman Hizmetlerinin TL Bazında Karşılaştırılması



A – 2.2) KONTEYNER ELLEÇLEMELERİ

Limanımızda 2024 yılında 393 konteyner gemisine hizmet verilmiş, toplam 179.043 teu konteynerin yükleme ve tahliyesi yapılmıştır. Yükleme ve tahliye hizmetlerine ilaveten liman terminal alanında, konteynere yönelik 20 değişik hizmet uluslararası standartlara uygun olarak verilebilmektedir.

SUNDURMA KONTEYNER HİZMETLERİ (2024)	
HİZMET	ADET
İÇ DOLUM	4722
İÇ BOŞALTMA	369
TAM TESPİT	1629
MUAYENE /NUMUNE ALMA	443
XRAY HİZMETİ	1173
KONTEYNER YAN HİZMETLERİ (HAVA YASTIĞI, SÜPRME VB.)	1013
TOPLAM	9349

2024 yılı içerisinde Antrepo Müdürlüğü bünyesinde bulunan Sundurma Birimimizde;4722 adet iç dolum, 369 adet iç boşaltma (liman iç ve dış saha) ve Gümrük Müdürlüğü'nün inceleme talebine istinaden 3245 adet konteynere (tam tespit/muayene/numune alma ve X-ray) hizmet verilmiştir. Ayrıca konteyner hizmetlerine ilişkin yan hizmetler kapsamında 1013 adet konteynere (hava yastığı ve ilaçlama) hizmet verilmiştir.

2024 YILI HİZMET TABLOSU ANTREPO	
HİZMET	ADET
KONTEYNER İÇ DOLUM	136
KONTEYNER İÇ BOŞALTMA	1861
ARAÇ İÇ BOŞALTMA	8884
ELLEÇLEME	580
NUMUNE,MUAYENE	231
EVRAK KAYIT,TEMİNAT	739
NAKLİYE	1120
KANTAR	1564
LASHING	
ETİKETLEME	27

2024 yılı içerisinde Antrepo Müdürlüğü bünyesinde bulunan Antrepo Birimimizde; 136 adet konteyner iç dolum, 1861 adet iç boşaltma, 8884 adet araç iç boşaltma, Gümrük Müdürlüğü'nün inceleme talebine istinaden 231 adet muayene/numune alma, 580 adet elleçleme, 739 adet evrak kayıt-teminat, 1564 adet kantar ve 1120 adet nakliye hizmeti verilmiştir.

Şirketimizin sahip olduğu Gemlik İlçesi , Hisar Mahallesi, Taşağıl Mevki'inde mukim, 617 Ada 41 parsel (894 m2), 42 parsel (300 m2), 43 parsel (2.188 m2), 44 parsel (1.504m2), 45 parsel(2.402 m2), 48 parsel (5.263 m2) olmak üzere toplam 12.551 m2 tarla vasıflı gayrimenkul; T.C. Bursa 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2024/743E, 2024/785 nolu kararı ile tesbit edilen 30.567.500,00 TL değer ile Burtaş Depolama Lojistik ve Ticaret A.Ş.'ne 08.11.2024 tarihinde satılmıştır.

A - 3) İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM FAALİYETLERİ

İnsan odaklı bir yaklaşıma sahip olan Şirketimiz, 2024 yılı çalışmalarına 271 personel ile başlamış, yıl içerisinde Şirketimize 123 personel katılmış, 86 personel ise çeşitli nedenler ile aramızdan ayrılmıştır. 2024 yılı sonu itibariyle çalışmalara 308 personel ile devam edilmiştir.

2024 yılında, sektörel gelişmelere ve insan kaynakları faaliyetlerine paralel olarak çalışanların kişisel ve mesleki gelişimlerini desteklemek amacıyla şirketimiz bünyesinde 2024 yılında Şirketimiz bünyesinde toplamda 5.651,50 saat eğitim düzenlenmiş, kişi başına düşen eğitim; 13.82 saat/çalışan olarak gerçekleşmiştir. Gerçekleştirilen 5.651,50 saatlik eğitimin 4.296 saati mevzuat gereği yapılması zorunlu eğitimlerdir. Bu eğitimler, teknik becerilerin geliştirilmesi, liderlik yetkinliklerinin artırılması, kişisel gelişim destekleri ve zorunlu uyum eğitimleri gibi farklı alanları kapsamaktadır.

Teknik eğitimler kapsamında birim süreçleri, kalite ve çevre yönetimi, bilgi güvenliği gibi konulara odaklanılmıştır. Kişisel gelişim eğitimlerinde ise; çalışanların etkili iletişim, zaman yönetimi, problem çözme, ekip çalışmaları ve karar alma becerilerini geliştirmeye yönelik programlar uygulanmıştır. Ayrıca, alınan eğitimler ile çalışanların kariyerlerinde ilerlemeleri desteklenmiş, iş sağlığı ve güvenliği, etik kurallar ve sektörel mevzuat güncellemeleri gibi zorunlu eğitimler de gerçekleştirilmiştir.

Eğitimler, yüz yüze ve çevrim içi olmak üzere farklı yöntemlerle sunulmuştur. Şirketimiz, çalışanların bu eğitimlerden en yüksek verimi almasını sağlamak amacıyla düzenli değerlendirme süreçleri yürütmüş ve geri bildirim mekanizmaları oluşturularak eğitim etkinlikleri ölçülmüştür. Gerçekleştirilen anketler ve değerlendirmeleri sonucunda, eğitimlerin çalışanların yetkinlik gelişimine önemli katkılar sağladığı gözlemlenmiştir.

A - 3.1) KURUM İÇİNDE VERİLEN EĞİTİMLER

- KYS TEMEL KAVRAMLAR EĞİTİMİ
- BİLGİ VARLIKLARI EĞİTİMİ
- ISPS KOD EĞİTİMİ
- RADYASYON EĞİTİMİ
- ÇEVRE BİLİNÇLENDİRME/BİLGİLENDİRME EĞİTİMİ
- İŞ BAŞI EĞİTİMİ
- İSG KURULU ÇALIŞAN TEMSİLCİSİ EĞİTİMİ
- BOM YATMA VE DİKME EĞİTİMİ
- MYK MAKİNA BAKIM SEVİYE 4 SINAVI BİLGİLENDİRME EĞİTİMİ
- KANTAR ÇALIŞMA TALİMATI BİLGİLENDİRME EĞİTİMİ
- ACİL DURUM VE ÇEVRE TATBİKATI EKİP LİDERİ BİLGİLENDİRME EĞİTİMİ
- EL TERMİNALİ KULLANIMI
- SAPANLAMA EĞİTİMİ
- ORYANTASYON EĞİTİMİ
- GENEL DÖKME YÜK GİRİŞ - ÇIKIŞ TALİMATI EĞİTİMİ
- PAYLAŞIM EĞİTİMLERİ



A – 3.2) KURUM DIŞINDAN ALINAN EĞİTİMLER

- AKUT TEMEL ARAMA KURTARMA EĞİTİMİ
- ISO 27001 BİLGİ GÜVENLİĞİ VE BİLGİ GÜVENLİĞİ İÇ DENETÇİ EĞİTİMİ
- ARAÇ TAKİP SİSTEMLERİ EĞİTİMİ
- IMDG KOD VE ADR EĞİTİMİ
- ISPS KOD EĞİTİMİ
- ISPS KOD 1. PERİYOD EĞİTİMİ
- IMDG YENİLEME EĞİTİMİ
- RADYASYON ÖLÇÜMÜ VE RADYASYONDAN KORUNMA(RÖRK) EĞİTİMİ
- ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÜKSEK GERİLİM ALTINDA ÇALIŞMA İZİN (EKAT) BELGESİ EĞİTİMİ
- TEMEL İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ EĞİTİMİ-İŐBAŐI/GÖREV DEĐİŐKİLİĐİ/YENİLEME/BİLGİLENDİRME
- TEMEL İŐÇİ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ KONULARI
- MEYDANA GELEN İŞ KAZASININ KÖK SEBEPLERİNİN PERSONELLE PAYLAŐILMASI
- TEMEL İLK YARDIM+OED EĞİTİMİ
- TARTI ALETİ OPERATÖRLÜK EĞİTİMİ
- TEMEL YANGIN EĞİTİM VE TATBİKATI
- FORKLİFT-LODER-TAVAN VİNCİ- RTG-ELEKTRİK Lİ TRANSPALET- SENNEBOGEN-EKSKAVATÖR OPERATÖRLÜK EĞİTİMİ
- HACCP EĞİTİMİ
- AŐÇIBAŐI PİŐİRİM GENEL EĞİTİMİ
- CRS OPERATÖRLÜK YETİŐTİRME EĞİTİMİ
- LİMAN HİZMETLERİ PAZARLAMASI EĞİTİMİ
- GENEL KURALLAR VE KKD KULLANIMI BİLGİLENDİRME EĞİTİMİ
- İŞ BAŞI KONUŐMASI (TOOLBOX) EĞİTİMLERİ
- MESLEKİ YETERLİLİK SINAVI ÖNCESİ BİLGİLENDİRME EĞİTİMİ
- RADYATÖR VE HAVA FİLTRESİ TEMİZLİĞİ EĞİTİMİ
- OPRC-1 VE OPRC-2 ACİL MÜDAHALE EĞİTİMİ
- SOĞUK ALGINLIĞI VE GRİPTEN KORUNMA YOLLARI EĞİTİMİ



B- ŞİRKETİN İÇ KONTROL SİSTEMİ VE İÇ DENETİM FAALİYETLERİ HAKKINDA BİLGİLER İLE YÖNETİM ORGANININ BU KONUDAKİ GÖRÜŞÜ:

Şirketimiz faaliyetleri; Yönetim Kurulunca yürürlüğe konulan Satın Alma Usul ve Esaslarının yürütümü ve denetimine ilişkin olarak Satın Alma Talimatı, personelin işe alımı, mali ve sosyal hakları, terfi ve görevlendirilmelerine yönelik yürütme ve değerlendirmelere esas Personel İç Yönergesi ve yine personelin sorumluluklarının denetimine ilişkin Disiplin ve Ceza Uygulama Esasları'na uygun olarak yürütülmekle birlikte bu faaliyetler Yönetim Kurulumuz adına, Sun Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından yapılan Bağımsız Denetim çalışmaları ile denetlenmiştir.

İşletme faaliyetlerimizle ilgili olarak şirketimizin sahip olduğu ISO 9001:2015 Kalite, ISO 45001:2018 İş Sağlığı ve Güvenliği, ISO 14001:2015 Çevre Yönetim Sistemleri belgeleri kapsamında belirlenmiş olan hizmet üretim standartları, sürekli kontrol ve denetim altında tutulmaktadır.

C- ŞİRKETİN DOĞRUDAN VEYA DOLAYLI İŞTİRAKLERİ VE PAY ORANLARINA İLİŞKİN BİLGİLER:

DOĞRUDAN İŞTİRAK EDİLEN ŞİRKET	PAY ORANI (%)
BURTAŞ DEPOLAMA LOJİSTİK VE TİCARET A.Ş.	%100
DOLAYLI İŞTİRAK EDİLEN ŞİRKET	PAY ORANI (%)
YOKTUR.	

Ç- ŞİRKETİN İKTİSAP ETTİĞİ KENDİ PAYLARINA İLİŞKİN BİLGİLER:

Yoktur.

D- HESAP DÖNEMİ İÇERİSİNDE YAPILAN ÖZEL DENETİME VE KAMU DENETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:

Şirketimizin mali hesapları Sun Bağımsız Denetim Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş..'nce Tam Tasdik kapsamında, Sun Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından Bağımsız Denetim kapsamında denetlenmektedir.

E- ŞİRKET ALEYHİNE AÇILAN VE ŞİRKETİN MALİ DURUMUNU VE FAALİYETLERİNİ ETKİLEYEBİLECEK NİTELİKTEKİ DAVALAR VE OLASI SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER:

E-1) ŞİRKET ALEYHİNE AÇILAN VE HALEN DEVAM EDEN DAVALAR

DOSYA NO	DAVA TARİHİ	DAVACI	DAVA KONUSU	DAVA TUTARI	SON DURUM
Bursa 3.İş Mahkemesi 2021/52 (14.01.2014)		İbrahim Aydın** Mirasçıları	Tazminat	301.000,00 TL	06.11.2018 tarihinde davanın kısmen kabulüne karar verilmiş olup, karar 08.01.2019 tarihinde istinaf edildi. İstinaf kararı bozarak yeni esas aldı. Duruşması 17.06.2025 tarihindedir.
Bursa 6.İş Mahkemesi 2014/612 (10.09.2014)		SGK Başkanlığı	Rücuen Tazminat	63.078,72 TL	Duruşması 29.04.2025 tarihindedir.
Gemlik 2.Asliye Mahkemesi 2022/132 (08.04.2015)		Hazineye izafeten Gemlik Mal Müd.	Tapu İptali Ve Tescil		21.03.2018 tarihinde davanın reddine karar verilmiş olup, davalı tarafça 24.05.2018 tarihinde istinaf yoluna başvurulmuştur. Yeni aldığı Esas 2022/132 olup bu esasıyla da 19.01.2023 tarihinde lehe karar verilmiştir. Hazine vekilinin istinaf talebi üzerine istinaf incelemesindedir. Dosya halen B.A.M.'dadır.
Bursa 5.İş Mahkemesi 2018/123 (07.03.2018)		Seyfettin Kulim**	Tazminat	101.000,00 TL	Duruşması 08.04.2025 tarihindedir.
Bursa 11.İş Mahkemesi 2020/878 (23.10.2019)		Hamdi Sayım**	Alacak	2.343,51 TL	Dava kısmen kabul , kısmen red olmuş olup,istinafdadır.
Bursa 11.İş Mahkemesi 2020/879 (23.10.2019)		Cemal Yazıcı**	Alacak	5.498,61 TL	Dava kısmen kabul , kısmen red olmuş olup,istinafdadır.
Bursa 1.İş Mahkemesi 2019/27 (09.01.2019)		SGK Başkanlığı	Rücuen Tazminat	12.893,27 TL	Dosya tarafımıza ihbar edilmiş olup; duruşma tarihi 25/04/2025'tir.
İstanbul 17.Asliye Ticaret Mahkemesi 2020/235 (12.08.2020)		Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	Rücuen Tazminat	5.561.286,93TL	Duruşması 29.01.2025 tarihindedir.
Bursa 1.Asliye Tic. Mahkemesi 2022 / 305 (13.01.2022)		Anadolu Sigorta	Sigorta	5.202,28 €	Davacı tarafça 20.04.2022 tarihinde feragat edilmiştir.Dosyanın diğer tarafları yönünden dosya istisnaftadır
Bursa 16.İş Mahkemesi 2022/ 216 (17.06.2022)		Özgür TURAN*	Alacak	76.000,00 TL	23.06.2023 tarihinde davanın kabulüne karar verilmiş olup, karar istinaf edilmiştir.
Bursa 9.İş Mahkemesi 2022/ 230 (06.06.2022)		Adem ÜRAL*	Alacak	75.000,00 TL	20.06.2023 tarihinde davanın kabulüne karar verilmiş olup, karar istinaf edilmiştir.
Bursa 7.İş Mahkemesi 2022/ 426 (26.11.2022)		Aydın YACAN*	Alacak	64.786,02 TL	Dava islah edilerek talep 64.786,02TL'ye yükselttilerek, 10.10.2023 tarihinde davanın kabulüne karar verilmiş olup, tarafımızca istinaf edilmiştir.
Bursa 16.İş Mahkemesi 2022/ 377 (31.10.2022)		Abdullah* TÜRKMEN	Alacak	317.719,82 TL	09/01/2024 Tarihli duruşmada davanın kabulüne karar verilmiş, tarafımızca istinaf edilmiştir. Dosya halen istinaftadır.
Bursa 8.İş Mahkemesi 2022/ 307 (15.08.2022)		İbrahim ŞENOL*	Alacak	26.000,00 TL	Dava 28.11.2023 tarihinde aleyhe sonuçlanmış olup, tarafımızca istinaf edilmiştir.
Bursa 1.İş Mahkemesi 2023 / 36 (09.01.2019)		SGK	Rücuen Tazminat	12.863,27 TL	Dosyanın devam eden Bursa 1.İş Mah. 2019/27 E.sayılı dosya ile birleştirilmesine karar verilmiştir.
Bursa 8.İş Mahkemesi 2023 / 145 (18.04.2023)		Yurtseven ÖLMEZ *	Tazminat	30.100,00 TL	05/02/2025 duruşma tarihindedir.

Bursa 14.İş Mahkemesi 2023 / 292 (27.07.2023)	Hüseyin Atilla ÖZTÜRK *	İşe İade		24/12/2024 tarihinde karara çıkmış olup aleyhe sonuçlanmıştır. Gerekçeli kararın yazımı sonrasında istinaf işlemleri yürütülecektir.
Bursa 14.İş Mahkemesi 2023 / 413 (17.10.2023)	Sebahattin TEKİN*	Alacak	22.058,08 TL	Duruşması 03.04.2025 tarihindedir.
Bursa 2. İş Mahkemesi 2024 / 226 (31.05.2024)	Mesna KIZILALTUN*	Alacak	9.000,00 TL	Duruşması 19.02.2025 tarihindedir.
Bursa 9. İş Mahkemesi 2024 / 230 (07.06.2024)	Sezer KANİK*	Alacak	50.050,00 TL	Duruşması 28.01.2025 tarihindedir.
Bursa 3.İş Mahkemesi 2019/271 (12.07.2019)	Ata Cumhur Ertürk*	Alacak	16.330,60 TL	Bursa 3. İş Mahkemesi'nin 2019/271 E. Sayılı dosyasından verilen karar istinaf mahkemesince bozulmuş olup yeni esas almıştır. Duruşma tarihi 13/02/2025'tir.
Bursa 8. İş Mahkemesi 2024 / 321 (13.08.2024)	Sedat ÖZER*	Alacak	100,00 TL	Duruşması 25.03.2025 tarihindedir.
Bursa 10 İş Mahkemesi 2024 / 496 (02.12.2024)	Ercan YALÇIN *	Alacak	200.400,00 TL	02/12/2024 tarihinde dava açılmış olup henüz duruşma günü belirlenmemiştir.

*İş akdi sona eren Şirket Personeli, ** Alt İşveren Personeli.

E-2) ŞİRKET ALEYHİNE YÜRÜTÜLEN İCRA TAKİPLERİ

İCRA TARİHİ DOSYANO	İCRA TAKİBİ YÜRÜTEN	İCRA KONUSU	İCRA TUTARI	SON DURUM
Gemlik İcra Müd. 2018/1792 (21.12.2018)	İbrahim AYDIN MİRASÇILARI	İlam	282.540,31 TL	09.01.2019 tarihinde teminat mektubu sunuldu. 16.01.2019'da mehil Vesikası düzenlendi. 09.04.2019 tarihinde B.A.M 'dan tehiri icra kararı geldi. 26.11.2020 tarihinde dosyanın takipsizlik nedeni ile kapatılmasına karar verildi.
Bursa 14. İcra Müd. 2022/4437 (25.04.2022)	Ata C. ERTÜRK	İlam	29.188,37 TL	Teminat mektubu sunulurak 01.07.2022 tarihinde tehiri icra kararı alınmıştır.
Gemlik İcra Dairesi (2023/ 11637) (14.06.2023)	Allianz Sigorta A.Ş.	İlamsız Takip	6.612,73 TL	Takibe 06.07.2023 tarihinde itiraz edilmiş olup, takip durmuştur.
Gemlik İcra Dairesi (2023/ 1483) (17.07.2023)	Özgür TURAN	İlam	142.148,09 TL	Teminat mektubu 25.07.2023 tarihinde sunulmuş olup, Tehiri icra kararı alınmıştır.
Gemlik İcra Dairesi (2023/ 1484) (17.07.2023)	Adem ÜRAL	İlam	104.282,90 TL	Teminat mektubu 25.07.2023 tarihinde sunulmuş olup, Tehiri icra kararı alınmıştır.
Bursa 5.Genel İcra Müd. 2023/ 62041) (21.11.2023)	Aydın YACAN	İlam	109.214,50 TL	Teminat mektubu 05.12.2023 tarihinde sunulmuş olup, Tehiri icra kararı alınmıştır.
Gemlik İcra Dairesi (2023/ 2332) (26.12.2023)	İbrahim ŞENOL	İlam	88.479,88 TL	Teminat mektubu 26.12.2023 tarihinde sunulmuş olup, Tehiri icra kararı alınmıştır.

Bursa 5. Genel İcra Müdürlüğü 2024/4978 (12.02.2024)	Abdullah TÜRK-MEN	İlam	524.506,47 TL	Teminat mektubu 22/02/2024'te sunulmuş olup tehiri icra kararı alınmıştır.
Gemlik İcra Dairesi 2024/1940 (24.10.2024)	RAY SİGORTA A.Ş.	İlamsız	263.489,61 TL	Takibe 24.10.2024 tarihinde itiraz edilmiş olup takip durmuştur.

E-3) ŞİRKET TARAFINDAN AÇILMIŞ VE HALEN DEVAM EDEN DAVALAR

DOSYA NO	DAVACI	DAVA KONUSU	DAVA TUTARI	SON DURUM
Bursa 3.Ticaret Mahkemesi 2019/215 (01.10.2019)	Ektaş Tarım Ürün. A.Ş.	İtirazın iptali	66.000,06 TL	Davalı taraf iflas etmiştir. Alacak ihtilaflı olarak sıra cetveline kaydedilmiştir. Dosya BAM'dadır.
Bursa 1.Asliye Ticaret Mah. 2022/760 (22.06.2022)	Anadolu Sigorta A.Ş.	Sigorta Rücu	1.430.992,14 TL	Dava 24.05.2023 tarihinde lehe sonuçlanmış olup, taraflarca istinaf edilmesi nedeniyle Bursa Bölge Adliye Mahkemesindedir.
Bursa 16. İş Mah 2022/ 216 (17.06.2022)	Özgür TURAN	Alacak	17.366,16 TL	Dava aleyhe sonuçlanmış olup, karara karşı istinaf edilmesi nedeniyle Bursa Bölge Adliye Mahkemesindedir.
Bursa 3. İş Mah 2022/ 230 (07.06.2022)	Adem ÜRAL	Alacak	17.634,96 TL	Dava aleyhe sonuçlanmış olup, karara karşı istinaf edilmesi nedeniyle Bursa Bölge Adliye Mahkemesindedir.
Bursa 8. İş Mah 2022/ 307 (15.08.2022)	İbrahim ŞENOL	Alacak	29.045,37 TL	Dava aleyhe sonuçlanmış olup, karara karşı istinaf ve tehiri icra işlemleri yürütülmektedir.
Bursa 1. İş Mah 2023/ 291 (08.05.2023)	Sosyal Güvenlik Kurumu	Kurum İşleminin iptali	L	08.01.2025 tarihinde duruşması yapılmış olup gelecek duruşma 14.03.2025 tarihindedir.
Bursa 4.İdare Mah. 2023/ 1289 (08.09.2023)	Bursa Valiliği	İdari İşlemin iptali		08.09.2023 tarihinde dava açılmış olup, halen dilekçeler aşamasındadır.
Bursa 2.İdare Mah. 2023/ 1474 (03.10.2023)	Gemlik Belediye Başkanlığı	İdari İşlemin iptali		03.10.2023 tarihinde dava açılmış olup, halen dilekçeler aşamasındadır.
Bursa 14.İş Mah. 2023/ 413 (17.10.2023)	Sebahattin TEKİN	Alacak		21.01.2025 tarihinde duruşması yapılmış olup gelecek duruşma 03.04.2025 tarihindedir.

Gemlik İcra Hukuk Mah. 2023/ 256 (21.12.2023)	Novus Tarımsal Ürünler Ltd. Şti.	Yetki İtirazının Kaldırılması		19.12.2024 tarihinde duruşması yapılmış olup gelecek duruşma tarihi 13.02.2025'tir.
Bursa 4.İdare Mah. 2024/ 1857 (24.12.2024)	Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı -Gemlik Belediye Başkanlığı	Uygulama İmar Planı		24.12.2024 tarihinde davası açılmış olup dosya halen mahkeme incelemesindedir.
Bursa 12. Sulh Hukuk Mah.. 2024/ 1892 (11.12.2024)	Hasımsız	Mirasçılık Belgesi İstemi		Vefat eden borçlunun (Gafur Yazıcı) mirasçılık belgesini temin talepli dava açılmış olup halen mahkeme incelemesindedir.

E-4) ŞİRKET TARAFINDAN YÜRÜTÜLEN İCRA TAKİPLERİ

İCRA TARİHİ DOSYANO	İCRA TAKİBİ YÜRÜTEN	İCRA KONUSU	İCRA TUTARI	SON DURUM
Gemlik İcra Dairesi 2010/2155 (28.07.2010)	Denk Mermer Ltd.Şti.	İlamsız Takip	5.285,45 TL	Takip Devam ediyor.
Gemlik İcra Dairesi 2010/2156 (28.07.2010)	Tamfor Ltd.Şti	İlamsız Takip	1.862,02 TL	Takip Devam ediyor
Gemlik İcra Dairesi 2011/1923 (19.10.2011)	Tolkun Denizcilik	İlamsız takip	10.348,01 TL	Takip Devam ediyor.
Gemlik İcra Dairesi 2012/1223 (06.07.2012)	Söğütsen Seramik	İlamsız Takip	14.318,70 TL	Kısmi tahsilatlar yapılmakta olup takip devam ediyor.
Gemlik İcra Dairesi 2012/2084 (05.12.2012)	Aksiyon Lojistik	İlamsız Takip	11.036,17 TL	Takip Devam ediyor.
Bursa 14.İcra Müd. 2013/11529 (12.12.2013)	Real Güvenlik ve Kor. Hiz. Ltd. Şti.	İlamsız Takip	37.214,95 TL	Takip Devam ediyor.
Bursa 14.İcra Müd. 2013/11528 (12.12.2013)	Real Hizmet Yönt.A.Ş.	İlamsız Takip	3.385,54 TL	Takip Devam ediyor.
Gemlik İcra Dairesi 2017/123 (31.01.2017)	Marist Tur. Ve Loj. Hiz. Tic. Ltd. Şti.	İlamsız Takip	3.432,33 TL	25.06.2024 tarihinde dosya infaz edilmiştir.
Gemlik İcra Dairesi 2017/142 (07.02.2017)	Real Hizmet Yönetim A.Ş.	İlamsız Takip	16.709,66 TL	İtirazın iptali davası kabul edilmiş, 11.03.2019 tarihinde fiili Haciz yapılmıştır. Takibe devam ediliyor.
Bursa 6.İcra Dairesi 2017/5041 (27/04/2017)	CFG İthalat İhracat A.Ş.	İlamsız Takip	105.792,48 TL	İtirazın iptali davasının kabulü üzerine takibe devam ediliyor.
2017/5042 (27.04.2017)	Real Güvenlik ve Kor. Hiz. Ltd. Şti.	İlamsız Takip	64.197,54 TL	İtirazın iptali davası kabul edilmiş olup, takibe devam ediliyor.
Bursa 6.İcra Müd. 2021/11551 (27.04.2017)	Tur Diyarı Tur. Otelcilik Tic. San. Ltd. Şti. Şenol Sezgin	İlamsız Takip	17.876,70 EUR	İtirazın iptali davası kabul edilmiş olup, takip devam ediyor.

Gemlik İcra Dairesi 2017/768 (08.06.2017)	Ada Denizcilik Taş. İc ve Dış Tic. Ltd. Şti.	İlamsız Takip	19.952,54 TL	26.10.2017 tarihinde 5.000TL ve 07.12.2017 tarihinde 4.000TL tahsilat yapıldı. Takip devam ediyor.
Gemlik İcra Dairesi 2017/1239 (04.10.2017)	Duru Kumanya Gemi Gözetimi ve Tur. İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	İlamsız Takip	3.720,97 TL	Takip devam ediyor.
Gemlik İcra Dairesi 2019/661 (16.05.2019)	Ektaş Tarım Ürünleri Endüstri ve Tic. A.Ş.	İlamsız Takip	66.000,35 TL	20.05.2019 tarihli itiraz üzerine takip durduruldu. İtirazın iptali için dava açıldı. Borçlunun iflası nedeni ile iflas masasına başvuruldu.
İstanbul 2.İflas Dairesi 2019/22 16.05.2019)	Ektaş Tarım Ürünleri Endüstri ve Tic. A.Ş.	İflas Takibi	66.000,35 TL	Borçlu taraf iflas etmiştir. Alacak ihtilaflı olarak sıra cetveline kaydedilmiştir.
Bursa 3. Genel İcra Dairesi 2024/3804 (05.02.2024)	Eren AKAÇ	İlamlı	7111,63 TL	Takip devam ediyor.
Bursa 1.İcra Müd. 2022/9515 (01.11.2022)	Hamdi SAYIM	İlamlı	9.303,97 TL	Borçlu taraf tehiri icra kararı sunmuştur.
Bursa 1.İcra Müd. 2022/9514 (01.11.2022)	Cemal YAZICI	İlamlı	9.294,67 TL	Borçlu taraf tehiri icra kararı sunmuştur.
Gemlik İcra Dairesi 2023/1495 (18.07.2023)	Pruvaline Gemicilik A.Ş.	İlamsız Takip	411.718,27 TL	Takip devam ediyor.
Gemlik İcra Dairesi 2023/1644 (17.08.2023)	Sebahattin TEKİN.	İlamsız Takip	27.832,21 TL	Takip devam ediyor.
Gemlik İcra Dairesi 2023/2019 (31.10.2023)	Novus Tarımsal Ürünler Tic.Ltd.Şti.	İlamsız Takip	199.207,09 TL	Takip devam ediyor.
Gemlik İcra Dairesi 2023/2080 (09.11.2023)	Ojay grup Tekstil Konf. San.TiC.Ltd.Şti.	İlamsız Takip	65.534,92 TL	Takip devam ediyor.
Gemlik İcra Dairesi 2024/1934 823.10.2024)	Pruvaline Gemicilik A.Ş.	İlamsız Takip	988.460,62 TL	Takip devam ediyor.
Gemlik İcra Dairesi 2024/1977 (30.10.2024)	Orhan YILDIZ	İlamsız Takip	5.462,83 TL	Takip devam ediyor.
Bursa 2. Genel İcra Dairesi 2024/36272 (11.12.2024)	Ayhan DEMİRCİ	İlamlı Takip	30.479,03 TL	Takip devam ediyor.
Bursa 2. Genel İcra Dairesi 2024/36274 (11.12.2024)	Eyüp OCAK	İlamlı Takip	24.152,27 TL	Takip devam ediyor.

Bursa 3. Genel İcra Dairesi 2024/37874 (25.12.2024)	Arslan KARADENİZ	İlamlı Takip	30.475,17 TL	Takip devam ediyor.
Bursa 5. Genel İcra Dairesi 2024/37831 (25.12.2024)	Bahaddin AKIN	İlamlı Takip	30.436,97 TL	Takip devam ediyor.
Bursa 5. Genel İcra Dairesi 2024/37832 (25.12.2024)	İslam BELLİ	İlamlı Takip	30.436,97 TL	Takip devam ediyor.
Bursa 3. Genel İcra Dairesi 2024/37875 (25.12.2024)	Nurullah ÇAKIR MİRASÇILARI	İlamlı Takip	30.728,70 TL	Takip devam ediyor.
Bursa 1. Genel İcra Dairesi 2025/2949 (24.01.2025)	Sadullah İŞLER	İlamlı Takip	23.248,66 TL	Takip devam ediyor.

F- MEVZUAT HÜKÜMLERİNE AYKIRI UYGULAMALAR NEDENİYLE ŞİRKET VE YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ HAKKINDA UYGULANAN İDARİ VEYA ADLİ YAPTIRIMLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:

Yoktur

G- GEÇMİŞ DÖNEMLERDE BELİRLENEN HEDEFLERE ULAŞIP ULAŞILAMADIĞI, GENEL KURUL KARARLARININ YERİNE GETİRİLİP GETİRİLMEDİĞİ, HEDEFLERE ULAŞILMAMIŞSA VEYA KARARLAR YERİNE GETİRİLMEMİŞSE GEREKÇELERİNE İLİŞKİN BİLGİLER VE DEĞERLENDİRMELER:

Türkiye'nin yakın coğrafyasında cereyan eden uluslararası gerginlikler, deniz ticaret yollarında özellikle Kızıldeniz'de Uzakdoğu'dan batı yönlü küresel tedarik zincirinin düzenli seyrine zarar vermeye devam etmektedir. Bununla birlikte ülkemizin kuzeyinde halen devam etmekte olan sıcak çatışmaların yine aynı şekilde Karadeniz'deki ticari seyrüsefere olan olumsuz etkileri de 2024 yılı boyunca devam etmiştir.

Ğ- YIL İÇİNDE OLAĞANÜSTÜ GENEL KURUL TOPLANTISI YAPILMIŞSA, TOPLANTININ TARİHİ, TOPLANTIDA ALINAN KARARLAR VE BUNA İLİŞKİN YAPILAN İŞLEMLERDE DAHİL OLMAK ÜZERE OLAĞANÜSTÜ GENEL KURULA İLİŞKİN BİLGİLER:

Yoktur.

H- ŞİRKETİN YIL İÇİNDE YAPMIŞ OLDUĞU BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ ÇERÇEVESİNDE YAPILAN HARCAMALARA İLİŞKİN BİLGİLER:

BAĞIŞ VE YARDIMLAR:

Gemlik Halk Eğitim Merkezi Okul Aile Birliği,	9.000,00 TL
Tofaş Fen Lisesi,	7.500,00 TL
Gemlik Mesleki Atatepe Meslek Lisesi,	5.000,00 TL
Gemlik Belediyesi,	5.000,00 TL

SOSYAL SORUMLULUK ÇERÇEVESİNDE YAPILAN HARCAMALAR

Gemlik Spor Kulübüne,	181.500,00 TL
Gemlik Aktif Spor Kulübüne,	83.000,00 TL
Dojo Karate Kulübüne,	64.200,00 TL
Kumla Gençlik Spor Kulübüne,	20.000,00 TL
Gemlik Belediyesi Gençlik ve Spor Kulübüne,	17.500,00 TL
Gemlik Umurspor Kulübüne,	15.000,00 TL

olmak üzere 2024 yılında toplam 407.700,00 TL bağış ve yardımda bulunulmuştur.

I- ŞİRKETLER TOPLULUĞUNA BAĞLI BİR ŞİRKETSE; HAKİM ŞİRKETLE, HAKİM ŞİRKETE BAĞLI BİR ŞİRKETLE, HAKİM ŞİRKETİN YÖNLENDİRMESİYLE ONUN YA DA ONA BAĞLI BİR ŞİRKETİN YARARINA YAPTIĞI HUKUKİ İŞLEMLER VE GEÇMİŞ FAALİYET YILINDA HAKİM ŞİRKETİN YA DA ONA BAĞLI BİR ŞİRKETİN YARARINA ALINAN VEYA ALINMASINDAN KAÇINILAN TÜM DİĞER ÖNLEMLER:

Şirketimiz 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 195. maddesi kapsamında Bağlı Şirket değildir.

İ- ŞİRKETLER TOPLULUĞUNA BAĞLI BİR ŞİRKETSE; (I) BENDİNDE BAHSEDİLEN HUKUKİ İŞLEMİN YAPILDIĞI VEYA ÖNLEMİN ALINDIĞI VEYAHUT ALINMASINDAN KAÇINILDIĞI ANDA KENDİLERİNCE BİLİNER HAL VE ŞARTLARA GÖRE, HER BİR HUKUKİ İŞLEMDE UYGUN BİR KARŞI EDİM SAĞLANIP SAĞLANMADIĞI VE ALINAN VEYA ALINMASINDAN KAÇINILAN ÖNLEMİN ŞİRKETİ ZARARA UĞRATIP UĞRATMADIĞI, ŞİRKET ZARARA UĞRAMIŞSA BUNUN DENKLEŞTİRİLİP DENKLEŞTİRİLMEDİĞİ:

Şirketimiz 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 195. maddesi kapsamında Bağlı Şirket değildir.

V- FİNANSAL DURUM :

A- FİNANSAL DURUMA VE FAALİYET SONUÇLARINA İLİŞKİN YÖNETİM ORGANININ ANALİZİ VE DEĞERLENDİRMESİ, PLANLANAN FAALİYETLERİN GERÇEKLEŞME DERECESİ, BELİRLENEN STRATEJİK HEDEFLER KARŞISINDA ŞİRKETİN DURUMU:

Yıl içerisinde ihtiyaç duyulan finansman başta iç kaynaklar olmak üzere kısa ve orta vadeli kredi kullanılması sureti ile karşılanmıştır.

B- EÇMİŞ YILLARLA KARŞILAŞTIRMALI OLARAK ŞİRKETİN YIL İÇİNDEKİ SATIŞLARI, VERİMLİLİĞİ, GELİR OLUŞTURMA KAPASİTESİ, KARLILIĞI VE BORÇ / ÖZ KAYNAK ORANI İLE ŞİRKET FAALİYETLERİNİN SONUÇLARI HAKKINDA FİKİR VERECEK DİĞER HUSUSLARA İLİŞKİN BİLGİLER VE İLERİYE DÖNÜK BEKLENTİLER:

TEMEL RASYOLAR

MALİ DURUM ORANLARI:

		2020	2021	2022	2023	2024
CARİ ORAN	$\frac{\text{DÖNEN VARLIKLAR}}{\text{KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER}}$	0,57	0,67	2,74	3,17	2,90
LİKİDİTE ORANI	$\frac{\text{DÖNEN VARLIKLAR-STOKLAR}}{\text{KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER}}$	0,56	0,65	2,64	3,04	2,76
NAKİT ORAN (HAZİR DEĞER ORANI)	$\frac{\text{HAZİR DEĞERLER + MENKUL KIYMETLER}}{\text{KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER}}$	0,14	0,05	0,67	1,22	0,97
NET ÇALIŞMA SERMAYESİ DEVİR HIZI	$\frac{\text{NET SATIŞLAR}}{\text{DÖNEN VARLIKLAR-KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER}}$	4,38	6,62	5,49	4,46	5,35
CARİ TİCARİ ALACAKLAR / DÖNEN VARLIKLAR	$\frac{\text{CARİ TİCARİ ALACAKLAR + DİĞER ALACAKLAR}}{\text{DÖNEN VARLIKLAR}}$	0,31	0,66	0,44	0,41	0,42
CARİ TİCARİ ALACAKLAR / TOPLAM VARLIKLAR	$\frac{\text{CARİ TİCARİ ALACAKLAR + DİĞER ALACAKLAR}}{\text{TOPLAM VARLIKLAR}}$	0,07	0,06	0,05	0,05	0,05

KARLILIK ORANLARI:

ÖZ SERMAYE KARLILIĞI	$\frac{\text{VERGİ ÖNCESİ KAR}}{\text{ÖZ SERMAYE}}$	-0,12	0,13	0,20	0,14	0,03
BRÜT KAR ORANI	$\frac{\text{BRÜT KAR}}{\text{NET SATIŞLAR}}$	0,47	0,47	0,40	0,30	0,18
FAALİYET KARI ORANI	$\frac{\text{FAALİYET KARI}}{\text{NET SATIŞLAR}}$	0,25	0,39	0,36	0,21	0,09

BORÇ ÖDEME ORANLARI

TOPLAM BORÇ ORANI (KALDIRAÇ ORANI)	$\frac{\text{TOPLAM BORÇLAR}}{\text{TOPLAM VARLIKLAR}}$	0,51	0,23	0,14	0,15	0,15
ÖZSERMAYE /TOPLAM VARLIKLAR ORANI	$\frac{\text{ÖZ KAYNAKLAR}}{\text{TOPLAM VARLIKLAR}}$	0,50	0,77	0,86	0,85	0,85
FİNANSMAN ORANI	$\frac{\text{ÖZ KAYNAKLAR}}{\text{TOPLAM BORÇLAR}}$	0,98	3,30	6,17	5,65	5,50

C- ŞİRKETİN SERMAYESİNİN KARŞILIKSIZ KALIP KALMADIĞINA VEYA BORCA BATIK OLUP OLMADIĞINA İLİŞKİN TESPİT VE YÖNETİM ORGANI DEĞERLENDİRMELERİ:

Yönetim Kurulunca, Şirketimizin cari yıl bilançosunun 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 376. maddesi kapsamında yapılan değerlendirmesinde; Şirketimizin Borca Batık durumunun olmadığı görülmüştür

Ç- VARSA ŞİRKETİN FİNANSAL YAPISINI İYİLEŞTİRMEK İÇİN ALINMASI DÜŞÜNÜLEN ÖNLEMLER:

Şirketimizin ihtiyaç duyacağı işletme sermayesinin iç dinamikler ve spot kredi, büyük ölçekli yatırım finansman ihtiyacı olması durumunda ise; konjonktürünün uygun olduğu düşüncesi ile uzun vadeli banka kredileri ile karşılanması düşünülmektedir.

D- KAR PAYI DAĞITIM POLİTİKASINA İLİŞKİN BİLGİLER VE KAR DAĞITIMI YAPILMAYACAKSA GEREKÇESİ İLE DAĞITILMAYAN KARIN NASIL KULLANILACAĞINA İLİŞKİN ÖNERİ:

"Bilanço Karından gerçekleştirilecek yasal kesintiler düşüldükten ve yüzde beş Kanuni İhtiyat ayrıldıktan sonra, Ödenmiş Sermayenin yüzde beşi kadar 1. Temettü olarak Kar Payı Dağıtımı yapılabilir. 1. Temettü sonrası bakiye karın olması durumunda, bunun yüzde on'u Kanuni İhtiyat olarak ayrılmak suretiyle Genel Kurul; Pay Sahiplerine Kârdan Pay ayrılmasına ertesi yıla kâr aktarılmasına ve başka Yedek Akçe ayrılmasına, karar verebilir." şeklinde ifade edilmektedir.

Yönetim Kurulunun 27 Şubat 2025 tarihli 2025 / 346 sayılı toplantısında;

"Şirketimiz Kamu Gözetimi Kurumu mevzuatı ve TFRS kapsamında hazırlanarak Bağımsız Denetimden geçmiş mali tablolara göre (Enflasyon Düzeltmesi yapılmış) 2024 faaliyet yılını; (-)2.438.065,00 TL zarar ile kapatmış, Yasal Yedekler 46.350.389,00 TL ve Geçmiş Yıllar Karı 427.612.032,00 TL olarak gerçekleşmiştir. VUK kapsamında tutulan yasal defter ve kayıtlara göre (Enflasyon Düzeltmesi yapılmış) 2024 faaliyet yılını 11.799.470,05 TL kar ile kapatırken; Yasal Yedekler 44.797.346,57 TL, Olağanüstü Yedekler 410.751.252,45 TL, Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları 1.574.618.967,93 TL ve Geçmiş Yıllar Zararı 952.828.793,34 TL olarak gerçekleşmiştir.

Yönetim Kurulumuz yukarıdaki bilgiler çerçevesinde konunun müzakeresini yaparak; VUK Mükerrer Madde 298/A kapsamındaki 952.828.793,34 TL Enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan Geçmiş Yıllar Zararının yine enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farklar hesabına mahsubunun yapılmasını, Cari yıl Karı ile Olağanüstü Yedekler Hesabından (Enflasyon Düzeltmesi Öncesi tutardan); Ortaklarımıza sermayenin %100'ü oranında net 63.050.000,00 TL kâr dağıtımının yapılmasını, dağıtılacak olan kârın 26.03.2025 tarihinde nakit olarak dağıtılmasını, 19.03.2025 tarihinde saat 15.00'de toplanacak olan 26. Ortaklar Olağan Genel Kuruluna Yönetim Kurulumuzun tavsiyesi olarak sunulmasına" oy birliği ile karar vermiştir.

VI- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ :

A- VARSA ŞİRKETİN ÖNGÖRÜLEN RİSKLERE KARŞI UYGULAYACAĞI RİSK YÖNETİMİ POLİTİKASINA İLİŞKİN BİLGİLER:

Yönetim Kurulunun aylık düzenli toplantılarında; bölgemizdeki gelişmeler ve market analiz edilerek, oluşturulan orta ve uzun vadeli yatırım ve iş uygulama politikalarımızla risklerin yönetimi sağlanmaktadır.

B- OLUŞTURULMUŞSA RİSKİN ERKEN SAPTANMASI VE YÖNETİM KOMİTESİNİN ÇALIŞMALARINA VE RAPORLARINA İLİŞKİN BİLGİLER:

Pandeminin etkisini yitirmeye başlaması ile birlikte sektör ile ilgili faaliyetler hızlı bir şekilde gerçekleştirilmeye başlanmış, Pazar pozisyonlarımız müşterilerimiz ile düzenli ve yüz yüze iletişim sağlanarak iş geliştirme çalışmalarına odaklanılması yönünde faaliyetlerimiz artmıştır.

Bölgemizde faaliyet gösteren konteyner hatları ile acentelerin sınırlı sayıda olması, büyük tonajlı ihraç ve ithal yüklerde iç ve dış piyasalara bağlı dalgalanmalar yaşanması, termin sürelerinin kısalığı, limanlar açısından fiyat elastikiyetini yükseltmekte ve buna bağlı olarak rekabet koşullarını; maliyet düşürme ve sunulan hizmet kalitesini yükselme çalışmalarına endeksli hale getirmektedir.

C- SATIŞLAR, VERİMLİLİK, GELİR YARATMA KAPASİTESİ, KARLILIK, BORÇ/ÖZ KAYNAK ORANI VE BENZERİ KONULARDA İLERİYE DÖNÜK RİSKLER:

Şirketimiz; 2015 yılından itibaren ülke ve bölgemizdeki gelişmeler çerçevesinde lojistik halkalarından depolama ve nakliye kapasitesini artırmaya odaklanmaktadır. Bu kapsamda liman sahamızdaki 10.000 m2 kapalı depolama alanımıza ilave olarak, limanımıza 1,1 km uzaklıktaki 26.492 metrekare gümrüklü, 16.800 metrekare gümrüksüz olmak üzere toplam 41.200 metrekare A tipi Antrepo işletmesi inşa edilerek 2018 yılında faaliyete geçirilmiş, 10 adet tır ile nakliye filosu oluşturularak Liman ve Antrepo yüklerine taşıma hizmeti verilmeye başlanmıştır. Bölgedeki depo ihtiyaçlarının artması ile birlikte depolama alanlarımızı arttırmak amacıyla 2022 yılında dış saha bölgemizde inşa edilen 5.800 metrekare yatay depo hizmet vermeye başlamıştır.

VII- DİĞER HUSUSLAR :

A- FAALİYET YILININ SONA ERMESİNDEN SONRA ŞİRKETTE MEYDANA GELEN VE ORTAKLARIN, ALACAKLIKLARIN VE DİĞER İLGİLİ KİŞİ VE KURULUŞLARIN HAKLARINI ETKİLEYEBİLECEK NİTELİKTEKİ ÖZEL ÖNEM TAŞIYAN OLAYLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:

Yoktur.

B- YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE AYKIRI OLMAMAK KAYDIYLA YÖNETİM ORGANININ UYGUN GÖRDÜĞÜ İLAVE BİLGİLER:

Yoktur.

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.27.02.2025

Yönetim Kurulu Başkanı
İsmail TARMAN

Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Osman ŞAHİN

Yönetim Kurulu Üyesi
Ergün KAĞITÇIBAŞI

Yönetim Kurulu Üyesi
Recep ALTINTAŞ

Yönetim Kurulu Üyesi
Hidayet Nalan TÜZEL

Yönetim Kurulu Üyesi
Abidin ALTINTAŞ

Yönetim Kurulu Üyesi
Mustafa TARMAN

Yönetim Kurulu Üyesi
Oğuzhan Kemal ŞAHİN

Yönetim Kurulu Üyesi
Murat TARMAN

Yönetim Kurulu Üyesi
Yavuz SİREL

VIII- MALİ TABLOLAR :

RODA LİMAN DEPOLAMA VE LOJİSTİK İŞLETMELERİ ANONİM ŞİRKETİ

**31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Roda Liman Depolama ve Lojistik İşletmeleri A.Ş. Genel Kurulu'na;

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Roda Liman Depolama ve Lojistik İşletmesi A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2024 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kuralla ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p>Enflasyon Muhasebesinin Uygulanması</p> <p>Şirket'in fonksiyonel para biriminin (Türk Lirası) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 2.1 numaralı "Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama" dipnotunda belirtildiği üzere yüksek enflasyonlu ekonomik para birimi olarak değerlendirilmesi nedeniyle "Türkiye Muhasebe Standardı 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı uygulanmıştır.</p> <p>Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden sunulmuştur. Bu çerçevede 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolara TMS 29 uygulanmış olup, 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolar da 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunulmuştur.</p> <p>TMS 29'nun finansal tablolara önemli etkisi olmasından dolayı TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardına bağlı uygulanan ilkeler bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.</p> <p>Maddi Duran Varlıklar</p> <p>Maddi duran varlıklar aktifinin %79'unu oluşturmaktadır.</p> <p>Maddi duran varlıklar tutarlarının yüksek olması dolayısıyla, maddi duran varlıkların maliyetlerinin tespiti, ekonomik ömürlerinin belirlenmesi, dönem sonları itibarıyla kullanılabilir durumda olduğunun tespiti denetimimiz için önem arz etmektedir ve bu nedenle tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<p>Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Varlık ve Yükümlülüklerin parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmasına ilişkin Şirket yönetimi tarafından dikkate alınan yöntemler incelenmiştir. -Hesaplamaların tamlığı, doğruluğu amacıyla kullanılan tarihler ve endeksler test edilmiştir. -TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenmiş finansal tablo ve ilgili finansal bilgiler kontrol edilmiştir. -Enflasyon muhasebesi uygulanmış finansal tablolarda ve ilgili dipnotlardaki açıklamaların Standart yönünden yeterliliği değerlendirilmiştir. <p>Denetimimiz sırasında, Maddi Duran Varlıklar ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Şirket'in maddi duran varlık alım süreci ve alınan maddi duran varlıklara ilişkin belgeler incelenmiş; Muhasebe sistemlerinden elde edilen verilerle karşılaştırılmıştır. - Şirket'in maddi duran varlıkları için kullanmış olduğu tahminlerin önceki dönemlerle tutarlılığı değerlendirilmiştir. - Şirket tarafından maddi duran varlıklar için belirlenen ekonomik ömür süreleri, Şirket ve sektör verileri ile karşılaştırılarak kontrol edilmiştir. - Şirket'in amortisman hesaplama çalışmaları temin edilerek bu çalışmalar yeniden hesaplanarak değerlendirilmiştir. -Buna ek olarak Dipnot 9 Maddi Duran Varlıklar notunda yer alan açıklamaların yeterliliği TMS 16 kapsamında değerlendirilmiştir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grubu tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir; ancak var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhaka memizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

-Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

-Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

-Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

-Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Hasan TÜRE'dir.

SUN BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

A Member of PKF International

27 Şubat 2024

Hasan TÜRE, YMM
Sorumlu Denetçi
İzmir Türkiye

İÇİNDEKİLER

<u>NOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....</u>	42
<u>NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....</u>	42
<u>NOT 3 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....</u>	55
<u>NOT 4 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....</u>	56
<u>NOT 5 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR.....</u>	57
<u>NOT 6 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER.....</u>	57
<u>NOT 7 – STOKLAR.....</u>	57
<u>NOT 8 – İŞTİRAKLER, İŞ ORTAKLIKLARI VE BAĞLI ORTAKLIKTAKİ YATIRIMLAR.....</u>	57
<u>NOT 9 – MADDİ DURAN VARLIKLAR.....</u>	58
<u>NOT 10 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....</u>	59
<u>NOT 11 – KULLANIM HAKKI VARLIKLAR.....</u>	59
<u>NOT 12 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....</u>	59
<u>NOT 13 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....</u>	61
<u>NOT 14 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ.....</u>	62
<u>NOT 15 – DİĞER DÖNEN VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....</u>	63
<u>NOT 16 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....</u>	64
<u>NOT 17- GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ.....</u>	64
<u>NOT 18 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER.....</u>	65
<u>NOT 19- ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER.....</u>	65
<u>NOT 20- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER.....</u>	66
<u>NOT 21- FİNANSAL GELİRLER VE GİDERLER.....</u>	66
<u>NOT 22 – DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ.....</u>	66
<u>NOT 23 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL).....</u>	66
<u>NOT 24 – PAY BAŞINA KAZANÇ.....</u>	68
<u>NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLAR.....</u>	69
<u>NOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....</u>	71
<u>NOT 27 – NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARINA/KAYIPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR.....</u>	78
<u>NOT 28 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....</u>	79
<u>NOT 29 – BAĞIMSIZ DENETÇİ/BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER.....</u>	79
<u>NOT 30 – FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.....</u>	79

RODA LİMAN DEPOLAMA VE LOJİSTİK İŞLETMELERİ A.Ş.
31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
FİNANSAL DURUM TABLOSU

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2023
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	25	71.242.056	95.103.882
Ticari Alacaklar	3-4	87.454.336	94.916.765
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	3	334.111	377.003
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	4	87.120.225	94.539.762
Diğer Alacaklar	3-5	2.252.356	6.580.328
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	3	-	785.653
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	5	2.252.356	5.794.675
Stoklar	7	10.040.153	10.021.019
Peşin Ödenmiş Giderler	6	29.488.374	27.154.112
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	6	29.488.374	27.154.112
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	23	2.828.324	-
Diğer Dönen Varlıklar	15	11.717.363	12.691.695
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	15	11.717.363	12.691.695
Toplam Dönen Varlıklar		215.022.962	246.467.801
Duran Varlıklar			
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	8	34.349.520	-
Maddi Duran Varlıklar	9	1.531.068.535	1.568.287.869
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	398.393	802.806
Kullanım Hakkı Varlıkları	11	160.083.213	160.764.077
Toplam Duran Varlıklar		1.725.899.661	1.729.854.752
TOPLAM VARLIKLAR		1.940.922.623	1.976.322.553

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

RODA LİMAN DEPOLAMA VE LOJİSTİK İŞLETMELERİ A.Ş.
31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
FİNANSAL DURUM TABLOSU

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.

KAYNAKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2023
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	25	889.762	8.159.903
- Banka Kredileri	25	-	7.218.950
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	25	889.762	940.953
Diğer Finansal Yükümlülükler	25	10.761	3.218
Ticari Borçlar	3-4	38.054.235	28.885.169
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	3	19.775.557	42.150
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	4	18.278.678	28.843.019
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	15.730.951	10.811.974
Diğer Borçlar	3	-	323.049
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	3	-	323.049
Ertelenmiş Gelirler	6	5.052.270	2.951.146
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	6	5.052.270	2.951.146
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	23	-	9.997.290
Kısa Vadeli Karşılıklar	12-13	11.364.399	12.009.739
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	13	5.826.929	4.435.373
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	12	5.537.470	7.574.366
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	15	4.944.194	4.696.245
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		76.046.572	77.837.733
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	25	53.320.798	71.602.618
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	25	53.320.798	71.602.618
Uzun Vadeli Karşılıklar	13	32.395.924	41.687.215
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	13	32.395.924	41.687.215
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	23	139.403.323	105.870.558
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		225.120.045	219.160.391
Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye	14	63.050.000	63.050.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	14	1.123.445.390	1.123.445.390
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	14	(22.265.320)	(25.336.903)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	14	(22.265.320)	(25.336.903)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	14	46.350.389	37.871.203
- Yasal Yedekler	14	46.350.389	37.871.203
Diğer Yedekler	14	4.001.580	3.751.749
Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)		427.612.032	321.086.464
Net Dönem Karı/(Zararı)		(2.438.065)	155.456.526
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		1.639.756.006	1.679.324.429
TOPLAM KAYNAKLAR		1.940.922.623	1.976.322.553

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

RODA LİMAN DEPOLAMA VE LOJİSTİK İŞLETMELERİ A.Ş.
31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.

	Dip- not	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş
		01.01.2024	01.01.2023
		31.12.2024	31.12.2024
Hasılat	16	744.126.214	752.089.844
Satışların Maliyeti (-)	16	(608.218.205)	(524.068.533)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar) (+/-)		135.908.009	228.021.311
BRÜT KAR (ZARAR) (+/-)		135.908.009	228.021.311
Genel Yönetim Giderleri (-)	17	(74.704.606)	(70.523.225)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	17	(2.072.319)	(1.487.079)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	18	27.116.249	59.614.313
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	18	(17.812.273)	(33.278.483)
ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI) (+/-)		68.435.060	182.346.837
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	20	27.347.792	9.029.351
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	20	(19.987.393)	(43.945)
FİNANSMAN GELİRİ GİDERİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI) (+/-)		75.795.459	191.332.243
Finansman Gelirleri	21	3.526.227	12.865.398
Finansman Giderleri (-)	21	(10.263.804)	(11.966.484)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) (+/-)	27	(24.006.116)	(8.002.253)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI) (+/-)		45.051.766	184.228.904
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/(Gideri)		(47.489.831)	(28.772.378)
- Dönem Vergi Gelir/(Gideri)	23	(14.980.927)	(33.009.837)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)	23	(32.508.904)	4.237.459
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI) (+/-)		(2.438.065)	155.456.526
DURDURULAN FAALİYETLER (+/-)		-	-
DÖNEM NET KARI/(ZARARI) (+/-)		(2.438.065)	155.456.526
Dönem Kar/(Zararının) Dağılımı		(2.438.065)	155.456.526
Ana Ortaklık Payları		(2.438.065)	155.456.526
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)			
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları(-)	13	4.095.444	(22.979.138)
-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	23	(1.023.861)	5.744.784
Diğer kapsamlı gelir/(gider)		3.071.583	(17.234.354)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		633.518	138.222.172
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		633.518	138.222.172
Ana Ortaklık Payları		633.518	138.222.172
Hisse Başına Kazanç	24	0,0100	2,1923

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

RODA LİMAN DEPOLAMA VE LOJİSTİK İŞLETMESİ A.Ş.
31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.

Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Diğer Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)	Net Dönem Karı/Zararı	Özkaynaklar	Birikmiş Karlar	
										14	31 Aralık 2023
1 Ocak 2023	63.050.000	1.123.445.390	(8.102.549)	8.630.196	1.703.801	131.215.601	261.150.725	1.581.093.164			
Transferler (*)	-	-	-	29.241.007	2.047.948	229.861.770	(261.150.725)	-			
Kar Payları	-	-	-	-	-	(39.990.907)	-	(39.990.907)			
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)	-	-	(17.234.354)	-	-	-	155.456.526	138.222.172			
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	155.456.526	155.456.526			
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	(17.234.354)	-	-	-	-	(17.234.354)			
31 Aralık 2023	63.050.000	1.123.445.390	(25.336.903)	37.871.203	3.751.749	321.086.464	155.456.526	1.679.324.429			
1 Ocak 2024	63.050.000	1.123.445.390	(25.336.903)	37.871.203	3.751.749	321.086.464	155.456.526	1.679.324.429			
Transferler	-	-	-	8.479.186	249.831	146.727.509	(155.456.526)	-			
Kar Payları	-	-	-	-	-	(40.201.941)	-	(40.201.941)			
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)	-	-	3.071.583	-	-	-	(2.438.065)	633.518			
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	(2.438.065)	(2.438.065)			
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	3.071.583	-	-	-	-	3.071.583			
31 Aralık 2024	63.050.000	1.123.445.390	(22.265.320)	46.350.389	4.001.580	427.612.032	(2.438.065)	1.639.756.006			

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

(*) 7 Mart 2024 tarihli ve 2024/14 sayılı Sermaye Kurulu Bülteni'nde 7 Mart 2024 tarih ve 14/382 sayılı Sermaye Piyasası Kurul (SPK) Kararı'nda yedeklerin TÜFE üzerinden hesaplanan enflasyon tutarlarının "Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları" kaleminden sınıflanarak yedekler üzerinde gösterilmesine karar verilmiş olup mali tablolarda sınıflamalar yapılmıştır.

RODA LİMAN DEPOLAMA VE LOJİSTİK İŞLETMELERİ A.Ş.
31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
NAKİT AKIM TABLOLARI

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.

	Dip- not	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>
		31.12.2024	31.12.2023
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		169.351.466	279.521.441
Dönem Karı/ (Zararı)		(2.438.065)	155.456.526
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)</i>		(2.438.065)	155.456.526
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		175.862.304	138.622.231
Amortisman ve İtfa Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	9-10- 11	110.994.656	95.515.246
Değer Düşüklüğü/(İptali) İle İlgili Düzeltmeler	4	1.077.521	1.066.723
- Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	4	1.077.521	1.066.723
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	12-13	11.363.189	16.527.506
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	13	12.161.825	13.062.621
- Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	12	(1.190.210)	3.187.318
- Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler	12	391.574	277.567
Faiz Gelirleri ve (Giderleri) İle İlgili Düzeltmeler		(26.361.462)	(4.760.910)
- Faiz (Gideri)		1.151.518	4.292.525
- Faiz Geliri		(27.512.980)	(9.053.435)
Vergi Gideri/Geliri İle İlgili Düzeltmeler	23	47.489.831	28.772.378
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	20	19.987.393	43.945
- Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	20	19.987.393	43.945
Parasal (Kazanç) / Kayıp		10.597.641	1.461.070
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		713.535	(3.727)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		24.956.838	16.158.082
Stoklardaki Artış/(Azalış) İlgili Düzeltmeler	7	(19.134)	(2.802.941)
Ticari Alacaklardaki Artış/(Azalış) İlgili Düzeltmeler	3-4	5.728.675	(16.607.376)
- İlişkili Taraflardan Alacaklardaki Artış İle İlgili Düzeltmeler	3	52.499	(336.097)
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış/(Azalış)	4	5.676.176	(16.271.279)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/(Azalış) İlgili Düzeltmeler	3-5	4.327.972	5.839.086
- İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/(Azalış)	3	785.653	(233.449)
- İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/(Azalış)	5	3.542.319	6.072.535
Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış) İlgili Düzeltmeler	3-4	9.334.254	10.944.064
- İlişkili Taraflara Borçlardaki Artış/(Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	3	19.733.407	(152.515)
- İlişkili Olmayan Taraflarda Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış) İlgili Düzeltmeler	4	(10.399.153)	11.096.579
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış) İlgili Düzeltmeler	5	(323.049)	17.954
- İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	5	(323.049)	17.954

Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	6	(2.334.262)	8.007.004
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/(Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	6	2.101.124	1.171.006
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış/(Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	13	4.918.977	2.498.814
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	15	1.222.281	7.090.471
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki (Azalış) Artış	15	974.332	9.201.991
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	15	247.949	(2.111.520)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		198.381.077	310.236.839
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	13	(3.152.363)	(4.842.853)
Vergi Ödemeleri/İadeleri		(25.877.248)	(25.872.545)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(94.007.472)	(122.214.844)
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları	8	(34.349.520)	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		30.567.500	-
- Maddi Duran Varlıkların Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	9-10	30.567.500	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(117.573.244)	(131.244.195)
- Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9-10	(117.539.949)	(130.782.802)
- Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9-10	(33.295)	(461.393)
Alınan Faiz	20	27.347.792	9.029.351
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(69.972.932)	(92.830.600)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		-	7.218.950
- Kredilerden Nakit Girişleri		-	7.218.950
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(5.000.000)	(16.495.301)
- Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(5.000.000)	(16.495.301)
Kiralama Yükümlülükleriyle İlgili Nakit Çıkışları (-)		(24.718.240)	(39.200.725)
Ödenen Temettümler		(40.201.941)	(39.990.907)
Ödenen Faiz	21	(60.294)	(4.365.835)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		7.543	3.218
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ		5.371.062	64.475.997
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		-	-
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		5.371.062	64.475.997
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	25	95.103.882	50.466.485
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ PARASAL KAZANÇ / KAYIP ETKİSİ		(29.232.888)	(19.838.600)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	25	71.242.056	95.103.882

RODA LİMAN DEPOLAMA VE LOJİSTİK İŞLETMELERİ A.Ş.
31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.

NOT 1 – ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Roda Liman Depolama ve Lojistik İşletmeleri A.Ş., Bursa Çimento A.Ş. ve Dora Yatırım A.Ş. ortak girişimiyle 2006 yılında Bursa'da kurulmuştur. Genel yük, kuru yük ve konteyner sektörlerinde işletme iznini alarak, Aralık 2007'de Gemlik'te hizmetlerine başlamıştır. Gemlik, Bursa, Orhangazi, İnegöl, Bozüyük, Bilecik, Kütahya ve Eskişehir, Roda Limanı'nın ana hinterlandını oluşturmaktadır. Gümrüksüz ve gümrüklü (geçici depolama statüsünde), kapalı-yarı kapalı-açık sahalarında, her tip/türde konteynere dökme yükler, birleştirilmiş yükler ve proje yüklerine depolama hizmeti verilebilmektedir.

Şirket'in merkez adresi: Ata Mahallesi, 146 Nolu Sokak, No:5 Gemlik/BURSA'dır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 308 kişidir. (31 Aralık 2023: 271)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır. Genel Kurul'un yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Finansal Tabloların Hazırlanış Temelleri ve Belirli Muhasebe Politikaları

Şirket yasal defterlerini, muhasebe kayıtlarını ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta, hazırlamakta ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tek Düzen Hesap Planını esas almaktadır.

Finansal tablolar gerçeğe uygun değeri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler haricinde, tarihi maliyet esasına göre Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Finansal tabloların TMS/IFRS'ye uygunluğunun sağlanması amacıyla tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlarda gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

İşlevsel ve Raporlama Para Birimi

Şirket'in işlevsel ve raporlama para birimi Türk Lirası (TL)'dir.

Bilançoda yer alan dövize endeksli parasal varlıklar 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla alış kurundan; yabancı para cinsinden parasal yükümlülükler de satış kurundan değerlendirilmiştir. Kullanılan kapanış kurları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2023
Döviz Cinsi	Döviz Alış	Döviz Satış	Döviz Alış	Döviz Satış
ABD Doları	35,2803	35,3438	29,4382	29,4913
Euro	36,7362	36,8024	32,5739	32,6326

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TFRS'leri uygulayan işletmelerin, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının "Türkiye Muhasebe Standardı 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama"-da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğine ilişkin açıklama 23 Kasım 2023 tarihinde Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayınlanmıştır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu çerçevede 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolara TMS 29 uygulanmış olup, 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarda 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunulmuştur.

TMS 29 uyarınca yapılan düzeltmeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. Raporlama dönemi itibarıyla kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir.

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç yıllık kümülatif enflasyon oranları
31 Aralık 2024	2.684,55	1,00000	%291
31 Aralık 2023	1.859,38	1,44379	%268
31 Aralık 2022	1.128,45	2,37897	%156

TMS 29 uyarınca yapılan düzeltmelere ilişkin ana unsurlar aşağıdaki gibidir.

Varlık ve Yükümlülükler parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmış, parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ayrıca cari değeriyle ölçülenler ve maliyet değeriyle ölçülenler olarak ilave ayrıştırılmaya tabi tutulmuştur. Parasal varlık ve yükümlülükler (nakit ve nakit benzeri, ticari alacak ve borçlar, finansal borçlar gibi) hali hazırda bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemiştir. Parasal olmayan kalemler enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin geri kazanabilir ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda ilgili TFRS uygulanarak muhasebeleştirilmiştir.

Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükleri özkaynak kalemleri, parasal olmayan kalemlerin gelir tablosu etkisi dışındaki tüm gelir ve gider hesapları ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, paranın bilanço tarihindeki geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmiştir.

Enflasyonun cari dönemdeki net parasal varlık pozisyon üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kayıp kazanç hesabında gösterilmiştir.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.2) TMS'ye Uygunluk Beyanı

Şirket'in ilişikteki finansal tablolarının düzenlenmesinde, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (TMS/IFRS) esas alınmıştır. Ayrıca KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayınlanan IFRS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

2.3) Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemlerle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla bilançosunu 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilanço ile; 1 Ocak 2024 – 31 Aralık 2024 dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, nakit akım tablosunu ve öz kaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.4) Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ve Yorumları

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/IFRS ve TMS/IFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:

TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik,

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir.

TFRS 16, Satış ve Geri Kiralama İşlemleri

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

TMS 7 ve TFRS 7'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler,

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama gerektirir.

TSRS 1, "Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler",

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

2.4) Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ve Yorumları (Devamı)

TSRS 2, “İklimle ilgili açıklamalar”,

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

KGK'nın 29 Aralık 2023 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararı'nda belirli işletmelerin 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren zorunlu sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacağı açıklanmıştır. 5 Ocak 2024 tarihli “Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı” kapsamında sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacak işletmelerin belirlenmesi amacıyla sürdürülebilirlik uygulaması kapsamına giren işletmeler sayılmaktadır. Diğer taraftan, 16 Aralık 2024 tarihli “Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı” uyarınca sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacak işletme kapsamında değişikliğe gidilmiştir.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş standartlar:

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

Standart sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeler için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla standardın zorunlu yükümlülük tarihi 01 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği;

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler:

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler): Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler): Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler

TFRS 18: Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

TFRS 19: Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

2.5) Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.6) Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Bir muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde; gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. Bir hatanın düzeltme tutarı geriye dönük olarak dikkate alınır. Bir hata, ortaya çıktığı önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarların yeniden düzenlenmesi veya bir sonraki raporlama döneminden önce meydana geldiğinde, söz konusu döneme ait birikmiş karlar hesabının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilir. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

2.7) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişikteki finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir.

Ticari Alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Şirket'in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Karşılık, müşteriden alınan teminatlar göz önüne alınarak, Şirket yönetimi tarafından tahmin edilen ve ekonomik koşullardan ya da hesabın doğası gereği taşıdığı riskten kaynaklanabilecek olası zararları karşıladığı düşünülen tutardır. Ayrılan karşılık değer düşüklüğü olarak kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalır, söz konusu tutar, cari dönemde gelir tablosuna yansıtılır.

Ticari Borçlar

Ticari ve diğer borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

2.7) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stok maliyetleri "aylık hareketli ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi" kullanılarak belirlenmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direk işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katlanılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerlerinin, kullanılmak suretiyle değil, satış işlemi sonucu geri kazanıldığı durumlarda satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar olarak sınıflandırılır ve amortisman ayrılması durdurulur. Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerleri ile gerçeğe uygun değerlerinden satış giderlerinin çıkarılması sonucu oluşan değerden düşük olanı ile değerlendirilir.

Durdurulan faaliyetlerden kaynaklanan gelir ve gider kapsamlı gelir tablosu içinde ayrı olarak sınıflanır.

Şirket'in satış amacıyla elde tutulan duran varlıkları ve durdurulan faaliyetleri bulunmamaktadır.

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır.

Arazi, arsa ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Maddi Duran Varlıklar	Ekonomik Ömür
Yeraltı yerüstü düzenleri	10-15 Yıl
Binalar	4-50 Yıl
Makine, tesis ve cihazlar	2-25 Yıl
Taşıtlar	4-12 Yıl
Demirbaşlar	3-50 Yıl

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğunda gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü oluştuğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Amortisman, bütün maddi olmayan duran varlıklar için doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında hesaplanmıştır.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Varlıkların taşıdıkları değer üzerinden paraya çevrilemeyeceği durumlarda, varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığına bakılır. Varlıkların taşıdıkları değer, paraya çevrilebilecek tutarı aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosuna yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanım değerinden yüksek olanıdır.

Kullanım değeri, bir varlığın kullanımından ve ekonomik ömrü sonunda satılmasından elde edilmesi öngörülen gelecekteki nakit akımlarının şimdiki değerini, net satış fiyatı ise satış hasılatından satış maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarı yansıtmaktadır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit akımı sağlayan grup için tahmin edilir. Geçmiş yıllarda ayrılan değer düşüklüğü karşılığı artık geçerli değilse ya da daha düşük değerde bir karşılık ayrılması gerekiyorsa ilgili tutar kadar geri çekilir ve bu tutar gelir tablosuna yansıtılır. Şirket, maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her bilanço tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir.

Borçlanma Maliyetleri

Özellikli varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Diğer borçlanma maliyetleri oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilir.

Finansal Araçlar

Finansal Varlık ve Yükümlülüklerin Sınıflanması

TFRS 9, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır.

TMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi, sınıflandırılması, ölçümü ve bilanço dışı bırakılması ile ilgili uygulamalar artık TFRS 9'a taşınmaktadır. TFRS 9'un son versiyonu finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün hesaplanması için yeni bir beklenen kredi zarar modeli'nin yanı sıra yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamalar da dahil olmak üzere, aşamalı olarak yayımlanan TFRS 9'un önceki versiyonlarında yayımlanan uygulamaları da içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39'daki mevcut hükümleri büyükoranda korumaktadır. Ancak, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık, kredi ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlıklar için önceki TMS 39 sınıflama kategorileri kaldırılmıştır.

TFRS 9'un uygulanmasının Şirket'in finansal borçları ve türev finansal araçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 9'a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen; gerçeğe uygun değer ("GUD") farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen –borçlanma araçları; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – özkaynak araçları veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır. TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Standart kapsamında saklı türevlerin finansal varlıktan ayrılma zorunluluğu ortadan kaldırılmış olup bir hibrid sözleşmenin bir bütün olarak ne şekilde sınıflandırılacağı değerlendirilmelidir.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak araçlarına yapılan yatırımların ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin seçimi her bir yatırım bazında yapılabilir. Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü

TFRS 9'un uygulanmasıyla birlikte, "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli TMS 39'daki "Gerçekleşmiş Zarar" modelinin yerini almıştır. Yeni değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar, sözleşme varlıkları ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için geçerli olmakla birlikte, özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için uygulanmamaktadır. TFRS 9 uyarınca kredi zararları TMS 39'a göre daha erken muhasebeleştirilmektedir. İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar ticari alacaklar, nakit ve nakit benzerleri ve özel sektör borçlanma araçlarından oluşmaktadır.

TFRS 9 kapsamında, zarar karşılıkları aşağıdaki esasların herhangi biri ile ölçülür:

- 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısmıdır ve,
- Ömür boyu BKZ'ler: finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığının belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, Şirket, beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Şirket'in geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Finansal Yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, raporla ma tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer Finansal Yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

İştirakler

İştirakteki yatırım özsermaye yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. İştirakler, Şirket'in genel olarak oy hakkının %20 ile %50'sine sahip olduğu veya Şirket'in şirket faaliyetleri üzerinde yönetim yetkisine sahip bulunmama ile birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Şirket ile İştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Şirket'in İştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup, gerçekleşmemiş zararlar da, işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise, düzeltilmiştir. Şirket, İştirak ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamış olduğu sürece İştirakteki yatırımın kayıtlı değerinin sıfır olması veya Şirket'in önemli etkisinin sona ermesi durumunda özsermaye yöntemine devam edilmez. Önemli etkinin sona erdiği tarihteki yatırımın kayıtlı değeri, o tarihten sonra makul değerinin güvenilir olarak ölçülebildiğinde makul değerinden aksi takdirde maliyet bedeli üzerinden gösterilir.

Satın alım bedelinin, İştirakin satın alınma tarihindeki kayıtlı belirlenebilir varlıklarının, yükümlülüklerinin ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinin üzerindeki kısmı şerefiye olarak kaydedilir. Şerefiye, yatırımın defter değerine dahil edilir ve yatırımın bir parçası olarak değer düşüklüğü açısından incelenir. İştirakin satın alınma tarihindeki kayıtlı tanımlanabilir varlıklarının, yükümlülüklerinin ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinin satın alım bedelini aşan kısmı yeniden değerlendirildikten sonra doğrudan gelir tablosuna kaydedilir.

Banka Kredileri

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir.

Hasılat

Şirket taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi
- Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi
- Sözleşmedeki işlem fiyatını saptanması
- İşlem fiyatını sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir.

Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Dövizli İşlemler

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan, yabancı para cinsinden olan parasal varlıklar ve yükümlülükler ise dönem sonu Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası alış kurundan TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler ilgili yılın gelir tablosunda finansal gelir ve gider hesap kalemine dahil edilmiştir.

Hisse Başına Kazanç / (Zarar)

İlişikteki gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle hesaplanmıştır. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlıklar ve Yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı finansal tablo dipnotlarında gösterir.

Sermaye ve Temettüler

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

İlişkili Taraflar

Bu rapor kapsamında Şirket'in hissedarları, Şirket'in hissedarlarının doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Şirket veya Şirket'in yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Kurumlar Vergisi

Kurumlar vergisi, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket'in kurumlar vergisi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenen Vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır. Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki kurumlar vergisi ile döneme ait ertelenen vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının makul değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihini takip eden dönem/yılbaşı itibarıyla geçerli olan kıdem tazminatı tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Nakit Akım Tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatını içermektedir.

2.8) Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

a) Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabilacağı tarihler ve gerektiğinde kullanılacak vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur. Elde edilen veriler ışığında, Şirket'in gelecekte elde edilecek vergiye tabi kar ertelenmiş vergi varlıklarının tamamını karşılamaya yetmiyorsa, ertelenmiş vergi varlığının tamamı ve bir kısmına karşılık ayrılır.

b) Şirket yönetimi maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibin tecrübeleri doğrultusunda varsayımlarda bulunmuştur.

c) Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile Şirket yönetimi tarafından belirlenmektedir.

d) Şirket, ödenmesi gereken tutarları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar içinde bir şüpheli alacak karşılığı oluşturur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır.

e) Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Şirket yönetiminin tahminlerini dikkate alan hesaplamalar sonucunda stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğü için stokların bir kısmına karşılık ayrılarak net gerçekleşebilir değerine indirgenmiştir.

f) Dava karşılıkları tutarı, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan muhtemel sonuçların Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda Şirket yönetimi tarafından tahmin edilmesi yoluyla belirlenmektedir.

NOT 3 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

3.1) İlişkili Taraflarla Alacak ve Borç Bakiyeleri:

a) İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	31.12.2024	31.12.2023
<i>Al-Cap Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.</i>	340.931	393.430
Reeskont (-)	(6.820)	(16.427)
Toplam	334.111	377.003
b) İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	31.12.2024	31.12.2023
<i>Bursa Çimento Fab. A.Ş.</i>	257.029	-
<i>Hidayet Nalan Tüzel - Avukat</i>	40.625	42.150
<i>Bursa Beton A.Ş.</i>	3.476	-
<i>Bursa Group Sigorta Aracılık Hizm. A.Ş.</i>	19.474.427	-
Toplam	19.775.557	42.150
c) İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31.12.2024	31.12.2023
Ortaklardan Alacaklar		
<i>Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.</i>	-	785.653
Toplam	-	785.653
d) İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31.12.2024	31.12.2023
Ortaklara Borçlar		
<i>Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.</i>	-	323.049
Toplam	-	323.049

3.2) İlişkili Taraflarla Yapılan Alış-Satış İşlemleri:

	01.01.2024– 31.12.2024			
	Mal/Hizmet		Diğer	
	Alış	Satış	Alış	Satış
<i>Al-Cap Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.</i>	-	3.145.559	-	-
<i>Bursa Beton A.Ş.</i>	25.448	-	-	-
<i>Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.</i>	3.017.239	1.378.437	-	-
<i>Bursa Group Sigorta Aracılık Hizm. A.Ş.</i>	1.480.831	-	-	-
<i>Burtaş Depolama ve Lojistik Ticaret A.Ş.</i>	-	-	-	35.085.988
<i>Hidayet Nalan Tüzel – Avukat</i>	572.029	-	-	-
Toplam	5.095.547	4.523.996	-	35.085.988
	01.01.2023– 31.12.2023			
	Mal/Hizmet			
	Alış	Satış		
<i>Al-Cap Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.</i>	-	4.508.431		
<i>Bursa Beton A.Ş.</i>	458.132	-		
<i>Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.</i>	3.298.457	5.586.260		
<i>Çemtaş Çelik Mak.San.Tic.A.Ş.</i>	-	163.913		
<i>Hidayet Nalan Tüzel - Avukat</i>	551.411	-		
Toplam	4.308.000	10.258.604		

3.3) Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaatler

	31.12.2024	31.12.2023
Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaatler	32.927.713	23.617.765

Şirket yönetim kurulu üyeleri, genel müdürü, genel müdür yardımcısı ve birim müdürlerini üst yönetim olarak belirlemiştir.

NOT 4 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

4.1) Ticari Alacak ve Borçlara İlişkin Bilanço Bakiyeleri

a) Ticari Alacaklar

	31.12.2024	31.12.2023
Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	31.12.2024	31.12.2023
Alıcılar	85.814.626	92.429.259
Alıcılar Reeskontu (-)	(2.052.560)	(1.168.344)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Dipnot 3)	340.931	393.430
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar Reeskontu (-) (Dipnot 3)	(6.820)	(16.427)
Alacak Senetleri	3.574.774	3.278.847
Alacak Senetleri Reeskontu (-)	(216.615)	-
Şüpheli Ticari Alacaklar	2.057.695	1.415.165
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(2.057.695)	(1.415.165)
Toplam	87.454.336	94.916.765

b) Ticari Borçlar

	31.12.2024	31.12.2023
Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31.12.2024	31.12.2023
Satıcılar	18.617.883	29.017.036
Satıcılar Reeskontu (-)	(339.205)	(174.017)
İlişkili Taraflar Satıcılar (Dipnot 3)	19.775.557	42.150
Toplam	38.054.235	28.885.169

Ticari alacakların ortalama vadesi 1-3 aydır. (31 Aralık 2023 : 1-3 ay)

Şirket'in şüpheli ticari alacaklar karşılığında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
1 Ocak	(1.415.165)	(859.933)
Dönem Gideri	(1.082.409)	(1.068.630)
Karşılık İptali	4.888	1.907
Enflasyon Düzeltmesi Etkisi	434.991	511.491
Dönem Sonu	(2.057.695)	(1.415.165)

NOT 5 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

a) Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

	31.12.2024	31.12.2023
Vergi Dairesinden Alacaklar	2.131.420	5.380.198
Ortaklardan Alacaklar (Dipnot 3)	-	785.653
Verilen Depozito ve Teminatlar	62.613	71.201
Diğer Alacaklar	58.323	343.276
Toplam	2.252.356	6.580.328

b) Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	31.12.2024	31.12.2023
Ortaklara Borçlar (Dipnot 3)	-	323.049
Toplam	-	323.049

NOT 6 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

a) Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	31.12.2024	31.12.2023
Verilen Sipariş Avansları	82.753	17.788.222
Gelecek Aylara Ait Giderler	29.405.621	9.365.890
Toplam	29.488.374	27.154.112

b) Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

	31.12.2024	31.12.2023
Alınan Sipariş Avansları	5.052.270	2.951.146
Toplam	5.052.270	2.951.146

NOT 7 – STOKLAR

	31.12.2024	31.12.2023
Akaryakıt Ambarı	1.897.984	2.481.160
Yedek Parça Ambarı	6.436.346	6.480.656
Yardımcı Malzeme Ambarı	1.705.823	1.059.203
Toplam	10.040.153	10.021.019

NOT 8 – İŞTİRAKLER, İŞ ORTAKLIKLARI VE BAĞLI ORTAKLIKTAKİ YATIRIMLAR

Şirketin 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansal yatırımları aşağıdaki gibidir:

	Oran (%)	31.12.2024	Oran (%)	31.12.2023
Burtaş Depolama Lojistik ve Ticaret A.Ş.	100	34.349.520	-	-
Toplam		34.349.520		-

(*) Şirket, Roda Liman Depolama ve Lojistik İşletmeleri A.Ş. tarafından tek ortaklı anonim şirket olarak 4 Kasım 2024 tarihinde kurulduğu ve konsolide mali tablolarında önemli etkiye sahip olmadığı için konsolide edilmemiş olup maliyet bedeli ile takip edilmektedir.

NOT 9 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

31.12.2024

Maddi Duran Varlıklar	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	Transferler	31.12.2024
Arazi ve Arsalar	537.340.739	2.997.455	(50.554.893)	-	489.783.301
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	1.168.640.627	-	-	-	1.168.640.627
Binalar	871.082.011	-	-	-	871.082.011
Tesis, Makine ve Cihazlar	819.516.550	562.533	-	74.987.453	895.066.536
Taşıtlar	52.043.755	27.285.511	-	3.709.578	83.038.844
Demirbaşlar	153.658.403	7.553.966	-	-	161.212.369
Yapılmakta Olan Yatırımlar	3.502.772	79.140.484	(713.535)	(78.697.031)	3.232.690
Toplam	3.605.784.857	117.539.949	(51.268.428)	-	3.672.056.378

Birikmiş Amortismanlar (-)	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	Trans-ferler	31.12.2024
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	(1.077.657.802)	(10.787.072)	-	-	(1.088.444.874)
Binalar	(153.939.012)	(23.593.346)	-	-	(177.532.358)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(641.571.064)	(55.942.126)	-	-	(697.513.190)
Taşıtlar	(45.229.809)	(3.669.096)	-	-	(48.898.905)
Demirbaşlar	(119.099.301)	(9.499.215)	-	-	(128.598.516)
	(2.037.496.988)	(103.490.855)	-	-	(2.140.987.843)

31.12.2024 Maddi Duran Varlıklar (NET)

1.568.287.869

1.531.068.535

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki sigorta tutarı 4.081.275.906 TL'dir. (31 Aralık 2023 – 6.695.811.463 TL)

31.12.2023

Maddi Duran Varlıklar	01.01.2023	Girişler	Çıkışlar	Transferler	31.12.2023
Arazi ve Arsalar	536.003.450	1.337.289	-	-	537.340.739
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	1.153.772.365	3.273.091	-	11.595.171	1.168.640.627
Binalar	850.460.133	18.151.192	(72.338)	2.543.024	871.082.011
Tesis, Makine ve Cihazlar	736.205.848	50.193.199	-	33.117.503	819.516.550
Taşıtlar	46.107.038	5.936.717	-	-	52.043.755
Demirbaşlar	140.355.279	13.345.758	(42.634)	-	153.658.403
Yapılmakta Olan Yatırımlar	12.212.914	38.545.556	-	(47.255.698)	3.502.772
Toplam	3.475.117.027	130.782.802	(114.972)	-	3.605.784.857

Birikmiş Amortismanlar (-)	01.01.2023	Girişler	Çıkışlar	Trans-ferler	31.12.2023
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	(1.062.301.782)	(15.356.020)	-	-	(1.077.657.802)
Binalar	(131.146.724)	(22.864.626)	72.338	-	(153.939.012)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(601.859.030)	(39.712.034)	-	-	(641.571.064)
Taşıtlar	(43.812.482)	(1.417.327)	-	-	(45.229.809)
Demirbaşlar	(109.876.358)	(9.225.360)	2.417	-	(119.099.301)
Toplam	(1.948.996.376)	(88.575.367)	74.755	-	(2.037.496.988)

31.12.2023 Maddi Duran Varlıklar (NET)

1.526.120.651

1.568.287.869

NOT 10 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	31.12.2024
Haklar	15.213.597	33.295	-	15.246.892
Birikmiş Amortismanlar (-)	(14.410.791)	(437.708)	-	(14.848.499)
31.12.2024 Maddi Olmayan Duran Varlıklar (NET)	802.806			398.393
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	01.01.2023	Girişler	Çıkışlar	31.12.2023
Haklar	14.752.204	461.393	-	15.213.597
Birikmiş Amortismanlar (-)	(13.962.294)	(448.497)	-	(14.410.791)
31.12.2023 Maddi Olmayan Duran Varlıklar (NET)	789.910			802.806

NOT 11 – KULLANIM HAKKI VARLIKLAR

Kullanım Hakkı Varlıkları	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	31.12.2024
Arazi ve Binalar	173.685.088	4.943.631	-	178.628.719
Arazi ve Binalar Birikmiş Amortismanlar (-)	(14.829.925)	(5.118.681)	-	(19.948.606)
Taşıtlar	6.033.051	1.441.598	(1.451.652)	6.022.997
Taşıtlar Birikmiş Amortismanlar (-)	(4.124.137)	(1.947.412)	1.451.652	(4.619.897)
31.12.2024 Kullanım Hakkı Varlıkları (NET)	160.764.077			160.083.213
Kullanım Hakkı Varlıkları	01.01.2023	Girişler	Çıkışlar	31.12.2023
Arazi ve Binalar	111.040.087	62.645.001	-	173.685.088
Arazi ve Binalar Birikmiş Amortismanlar (-)	(9.865.690)	(4.964.235)	-	(14.829.925)
Taşıtlar	6.033.051	-	-	6.033.051
Taşıtlar Birikmiş Amortismanlar (-)	(2.596.990)	(1.527.147)	-	(4.124.137)
31.12.2023 Kullanım Hakkı Varlıkları (NET)	104.610.458			160.764.077

NOT 12 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a. Borç Karşılıkları

Dava Karşılıkları	31.12.2024	31.12.2023
Dönem Başı Karşılık Tutarı	4.028.454	1.385.965
Dönem İçi Giriş	317.320	3.300.879
Dönem İçi Çıkış (-)	(1.507.530)	(113.561)
Enflasyon Düzeltmesi Etkisi	(1.238.260)	(544.829)
Dönem Sonu Bakiye	1.599.984	4.028.454
Diğer Karşılıklar	31.12.2024	31.12.2023
Milli Emlak Karşılığı	3.937.486	3.545.912
Dönem Sonu Bakiye	3.937.486	3.545.912

b. Devam Etmekte Olan Dava, İcra Takibi ve İhtilaflar:

Şirket lehine devam etmekte olan dava ve icra takibi toplam tutarı 4.628.732 TL'dir. (31 Aralık 2023 – 4.758.290 TL)

Şirket aleyhine açılmış devam etmekte olan dava ve icra takibi toplam tutarı 8.406.867 TL olup, 1.599.984 TL'lik kısmı için karşılık ayrılmıştır. (31 Aralık 2023 – 4.028.454 TL)
NOT 12 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

c. Alınan ve Verilen Teminatlar, İpotekler ve Kefaletler:

Şirket'in verilen teminat / rehin / ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

31.12.2024			
Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler	TL Karşılıkları	TL	USD
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı rıTR_c_cB.Tam Konso	65.949.196	65.949.196	-
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ort. Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Top Tutarı	-	-	-
C.Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Top.Tutarının >_>D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı A_□c_cB.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam TutarıT" _□□_□C.Olağan Ticari	-	-	-
D.Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
-i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
-ii. B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Şirket Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
-iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
Toplam	65.949.196	65.949.196	-

Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Şirket'in özkaynaklarına oranı 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla %0'dır.

31.12.2023			
Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler	TL Karşılıkları	TL	USD
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı rıTR_c_cB.Tam Konso	50.195.024	50.195.024	-
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ort. Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Top Tutarı	-	-	-
C.Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Top.Tutarının >_>D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı A_□c_cB.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam TutarıT" _□□_□C.Olağan Ticari	-	-	-
D.Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
-i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
-ii. B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Şirket Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
-iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
Toplam	50.195.024	50.195.024	-

Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Şirket'in özkaynaklarına oranı 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla %0'dır.

	31.12.2024			31.12.2023	
	Para Birimi	Orijinal Döviz Değeri	TL Karşılığı	Orijinal Döviz Değeri	TL Karşılığı
Alınan TRİ'ler					
Alınan Teminat Senedi ve Mektupları	TL	2.398.791	2.398.791	337.847	337.847
Alınan Teminat Senedi ve Mektupları	USD	250.551	8.839.514	118.551	5.038.723
Alınan Teminat Senedi ve Mektupları	EUR	-	-	397.416	18.690.423
Toplam Alınan TRİ'ler			11.238.305		24.066.993

NOT 13 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

a) Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Kısa Vadeli Borçlar

b) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar

İzin Karşılıkları (Kısa Vadeli)

	31.12.2024	31.12.2023
İzin Karşılığı	5.826.929	4.435.373
Toplam	5.826.929	4.435.373

c) Kıdem Tazminatı Karşılıkları (Uzun Vadeli)

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Ayrıca, Sosyal Sigortalar Kanunu'na göre 15 yıl fiili hizmet süresi ile 3.600 gün primi bulunanlar kendi istekleri ile işten ayrıldıklarında dahi kıdem tazminatını hak ederler.

Aşağıda belirtilen yasal yükümlülükler haricinde, Şirket'in herhangi bir emeklilik taahhüdü anlaşması bulunmamaktadır.

Türk kanunlarına göre Şirket en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılan (kadınlar için 58 erkekler için 60), ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetinde olması esas olmakla birlikte çalışanların işe başlama durumuna göre yukarıda belirtilen yaşlardan önce de emekliye ayrılması mümkün bulunmaktadır. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu tutar bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminatı tavanı ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan 46.655,43 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır. (31 Aralık 2023 - 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan 35.058,58 TL tavanına tabidir.)

Kıdem tazminatı yükümlülüğü zorunluluk olmadığından dolayı herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. Yeniden düzenlenmiş TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar", Şirket'in yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel faiz oranını ifade eder. Sonuçta, ekli finansal tablolarda yükümlülükler, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

c) Kıdem Tazminatı Karşılıkları (Uzun Vadeli) (Devamı)

31 Aralık 2024 hesap dönemine ilişkin bilanço tarihindeki karşılıklar yıllık %23,33 enflasyon oranı ve %27,48 faiz oranı varsayımına göre, yıllık %3,36 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2023- %0,50). İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının hesaplanması ve emeklilik olasılığının tahmini için kullanılacak devir hızı oranı %94,40 olarak hesaplanmıştır. (31 Aralık 2023- %94,33)

Yıl içindeki kıdem tazminatı yükümlülüğünün hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
1 Ocak Açılış	41.687.215	17.592.518
Faiz Maliyeti	2.723.864	740.910
Aktüeryal Kayıp / Kazanç	(4.095.444)	22.979.138
Hizmet Maliyeti	8.046.405	7.886.333
Ödenen Kıdem Tazminatı	(3.152.363)	(4.842.853)
Enflasyon Düzeltmesi Etkisi	(12.813.753)	(2.668.831)
Dönem Sonu	32.395.924	41.687.215

NOT 14 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Özkaynak kalemlerinden, "Çıkarılmış Sermaye", "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddesi gereğince yasal yedek statüsünde olan "Hisse Senedi İhraç Primleri" yasal kayıtlardaki tutarları ile gösterilmiştir. Bu kapsamda, KGK Raporlama Standartları çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan ve rapor tarihi itibarıyla kar dağıtımına veya sermaye artırımına konu edilemeyen farkların (enflasyon düzeltmelerinden kaynaklanan farklılıklar gibi), çıkarılmış sermaye ile ilgili kısmı çıkarılmış sermaye kaleminden sonra gelen "sermaye düzeltmesi farkları" kalemiyle, "kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" ve "hisse senedi ihraç primleri"nden kaynaklanan farklar ise geçmiş yıllar kar/zararlarıyla ilişkilendirilmiştir.

14.1) Sermaye/Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortak Unvanı /Adı Soyadı	31.12.2024		31.12.2023	
	Pay Oranı	Tutar	Pay Oranı	Tutar
Bursa Çimento Fabrikası A.Ş.	50	31.525.000	50	31.525.000
Dora Yatırım ve İşletmecilik A.Ş.	50	31.525.000	50	31.525.000
Sermaye	100	63.050.000	100	63.050.000
Sermaye Düzeltme Farkları		1.123.445.390		1.123.445.390

14.2) Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

a) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar

TMS-19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynak içerisinde "Değer Artış Fonu" hesabında muhasebeleştirilmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

	31.12.2024	31.12.2023
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(22.265.320)	(25.336.903)
Toplam	(22.265.320)	(25.336.903)

14.3) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedirler.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşmaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise dağıtılan karın ödenmiş sermayenin %5'ini aşan kısmının %10'u oranında ayrılır. Holding şirketleri bu uygulamaya tabi değildir. Halka açık şirketler temettü dağıtımlarını SPK tarafından yayımlanan standartlar ve tebliğlerin öngördüğü esaslar çerçevesinde yaparlar.

Türk Ticaret Kanunu kapsamında ayrılan "Yasal Yedekler" yasal yedek statüsünde olan "Hisse Senedi İhraç Primleri" ve kar dağıtımını dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yasal yedekler kayıtlardaki tutarları ile gösterilmiştir. Bu kapsamda TFRS esasları çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan ve rapor tarihi itibarıyla kar dağıtımına veya sermaye artırımına konu edilmeyen enflasyon düzeltmelerinden kaynaklanan farklılıkları geçmiş yıllar karları / zararlarıyla ilişkilendirilmiştir.

	31.12.2024	31.12.2023
Yasal Yedekler	46.350.389	37.871.203
Toplam	46.350.389	37.871.203

14.4) Diğer Yedekler

	31.12.2024	31.12.2023
Özel Fonlar	4.001.580	3.751.749
Toplam	4.001.580	3.751.749

NOT 15 – DİĞER DÖNEN VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Diğer Dönen Varlıklar

	31.12.2024	31.12.2023
Devreden KDV	11.717.363	12.691.695
Toplam	11.717.363	12.691.695

b) Kısa Vadeli Diğer Yükümlülükler

	31.12.2024	31.12.2023
Ödenecek Vergi ve Fonlar	4.788.134	4.567.582
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	156.060	128.663
Toplam	4.944.194	4.696.245

NOT 16 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Genel Yük Gelirleri	395.368.906	391.389.889
Konteyner Gelirleri	227.819.095	233.439.219
Antrepo Gelirleri	122.927.771	128.945.171
Diğer Gelirler	-	117.948
Satış İskontoları (-)	(1.989.558)	(1.802.383)
Toplam	744.126.214	752.089.844
Satılan Hizmet Maliyeti (-)		
Personel Giderleri (-)	(260.087.054)	(199.186.135)
Amortisman ve İtfa Payları (-)	(107.090.106)	(91.669.398)
Malzeme Giderleri (-)	(75.385.323)	(78.945.594)
Bakım Onarım Giderleri (-)	(69.996.776)	(67.389.476)
Sigorta Giderleri (-)	(24.168.611)	(15.501.448)
Vergi, Resim ve Harçlar (-)	(5.902.444)	(7.560.900)
Diğer (-)	(65.587.891)	(63.815.582)
Satılan Hizmet Maliyeti	(608.218.205)	(524.068.533)
Brüt Esas Faaliyet Karı/ (Zararı)	135.908.009	228.021.311

NOT 17- GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Genel Yönetim Giderleri (-)		
Personel Giderleri (-)	(32.422.761)	(29.408.003)
Danışmanlık Giderleri (-)	(17.500.692)	(16.985.127)
Sigorta Giderleri (-)	(5.884.798)	(5.063.467)
Yönetim Kurulu Ücretleri (-)	(4.073.880)	(3.837.904)
Amortisman ve İtfa Payları (-)	(3.904.550)	(3.845.848)
Enerji ve Akaryakıt Giderleri (-)	(1.321.790)	(2.132.856)
Bakım Onarım Giderleri (-)	(1.100.366)	(1.016.949)
Vergi Resim ve Harçlar (-)	(1.038.582)	(941.394)
Diğer (-)	(7.457.187)	(7.291.677)
Toplam	(74.704.606)	(70.523.225)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)		
Pazarlama Giderleri (-)	(1.498.132)	(748.322)
Reklam Giderleri (-)	(442.485)	(245.053)
Diğer (-)	(131.702)	(493.704)
Toplam	(2.072.319)	(1.487.079)

NOT 18 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

a) Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Teşvik Gelirleri	11.282.308	9.456.718
Alıcı - Satıcı Kambiyo Karı	4.489.709	26.743.243
Sigorta Hasar Tazminatları	2.260.220	9.909.806
Kıdem Tazminatı İptal Karşılıkları Gelirleri	2.102.665	981.714
Dava Gider Karşılıkları İptalleri	1.507.530	113.561
Reeskont Faiz Gelirleri	1.159.803	1.139.518
Hurda Metal Gelirleri	1.050.475	1.406.049
Mesleki Eğitim Devlet Desteği Gelirleri	165.944	4.584.977
İzin Ücret İptal Karşılıkları Gelirleri	132.096	-
Diğer	2.965.499	5.278.727
Toplam	27.116.249	59.614.313

b) Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Ödenen Ceza ve Tazminatlar (-)	(5.837.515)	(58.381)
Alıcı - Satıcı Kambiyo Zararı (-)	(2.804.835)	(15.383.867)
Reeskont Faiz Giderleri (-)	(2.396.523)	(1.653.008)
Şüpheli Alacak Karşılıkları (-)	(1.082.409)	(1.068.630)
Sigorta Hasar Tazminatları (-)	(568.654)	(1.723.940)
Dava Gider Karşılıkları (-)	(317.320)	(3.300.879)
Bağış ve Yardımlar (-)	(14.348)	(1.432.232)
Diğer (-)	(4.790.669)	(8.657.546)
Toplam	(17.812.273)	(33.278.483)

NOT 19- ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER

Çeşit Esasına Göre Sınıflandırılmış Giderler (-)	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Personel Giderleri (-)	(32.422.761)	(29.408.003)
Danışmanlık Giderleri (-)	(17.500.692)	(16.985.127)
Sigorta Giderleri (-)	(5.884.798)	(5.063.467)
Yönetim Kurulu Ücretleri (-)	(4.073.880)	(3.837.904)
Amortisman ve İtfa Payları (-)	(3.904.550)	(3.845.848)
Pazarlama Giderleri (-)	(1.498.132)	(748.322)
Enerji ve Akaryakıt Giderleri (-)	(1.321.790)	(2.132.856)
Bakım Onarım Giderleri (-)	(1.100.366)	(1.016.949)
Vergi Resim ve Harçlar (-)	(1.038.582)	(941.394)
Reklam Giderleri (-)	(442.485)	(245.053)
Diğer (-)	(7.588.889)	(7.785.381)
Toplam	(76.776.925)	(72.010.304)

NOT 20- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

a) Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Vadeli Mevduat Faiz Gelirleri	27.347.792	9.029.351
Toplam	27.347.792	9.029.351

b) Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Maddi Duran Varlık Satış Zararları (-)	(19.987.393)	(43.945)
Toplam	(19.987.393)	(43.945)

NOT 21- FİNANSAL GELİRLER VE GİDERLER

a) Finansal Gelirler

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Bankalar Kambiyo Karı	3.526.227	12.865.398
Toplam	3.526.227	12.865.398

b) Finansal Giderler (-)

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Kiralamalardan Kaynaklanan Faiz Giderleri (-)	(8.920.847)	(5.990.929)
Banka Komisyon Giderleri (-)	(969.060)	(955.710)
Bankalar Kambiyo Zararı (-)	(313.603)	(654.010)
Kredi Faiz Giderleri (-)	(60.294)	(4.365.835)
Toplam	(10.263.804)	(11.966.484)

NOT 22 – DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

Cari ve önceki döneme ilişkin olarak, TMS 1, 106(d)(ii) paragrafı kapsamında özkaynağın her bir unsuru için, her kaleme ilişkin diğer kapsamlı gelir analizi özkaynak değişim tablosunda sunulmuştur.

NOT 23 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Ertelenmiş Vergi Varlığı/Yükümlülüğü

Şirket, vergiye esas finansal tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri muhasebeleştirilmektedir. Farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

NOT 23 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

Bilanço'daki ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Dönem Başı Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	(105.870.558)	(115.852.801)
Dönem Gelir Tablosu Ertelenmiş Vergi Değişimi (+/-)	(32.508.904)	4.237.459
Dönem Kapsamlı Gelir Tablosu Ertelenmiş Vergi Değişimi (+/-)	(1.023.861)	5.744.784
Dönem Sonu Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	(139.403.323)	(105.870.558)

	Geçici Farklar		Ertelenen Vergi Varlık / (Yükümlülükleri)	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	497.930.251	393.004.776	(124.482.563)	(98.251.194)
Kullanım Hakkı Varlıkları	155.177.941	160.764.077	(38.794.485)	(40.191.019)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	(32.395.924)	(41.687.215)	8.098.981	10.421.804
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	(49.305.288)	(72.543.567)	12.326.322	18.135.892
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	(5.826.929)	(4.435.373)	1.456.732	1.108.843
Diğer	(7.966.758)	(11.620.465)	1.991.690	2.905.116
Toplam	557.613.293	423.482.233	(139.403.323)	(105.870.558)

Kurumlar Vergisi

Şirket Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Türk Vergi Kanunu ana şirket ve bağlı ortaklıklarının bir vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Dolayısıyla ekteki finansal tablolarda yansıtılan vergi karşılıkları edilen şirketleri ayrı tüzel kişilik bazında dikkate alarak hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri ve Ar-Ge merkezi indirimi) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye'de kurumlar vergisi oranı %25'tir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yılsonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilip, tek taksitte ödenmektedir. Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden ilgili yıl için geçerli Kurumlar Vergisi oranında geçici vergi, takvim yılının üçer aylık ilk üç hesap dönemi için hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2024 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (2023- %25).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1 - 30 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1 - 30. günleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı yapılması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Yıl içinde vergi hesabı zarar ile sonuçlanan şirketin bunu izleyen yıl ya da bir sonraki yılın vergi yükümlülüğünden mahsup etmesine 5 yıl boyunca izin verilir. Eğer 5 yıl içinde bu zarar mahsup edilmez ise, bu hak kullanılamaz hale gelir.

Kurumlar vergisine ek olarak şirket, maaş, kar payı, faiz, temettü, müteahhit ve komisyon ödemeleri gibi belirli ödemeler için belirlenen oranlarda stopaj uygular. Temettü ödemeleri %10 oranında temettü dağıtım vergisine tabidir.

Vergi karşılıkları ile vergi karşılıklarının mutabakatı aşağıdaki gibidir:

a- Vergi karşılıkları

	31.12.2024	31.12.2023
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	(14.980.927)	(33.009.837)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(32.508.904)	4.237.459
Gelir tablosuna yansıtılan vergi	(47.489.831)	(28.772.378)
Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılığı	13.051.634	29.041.957
Peşin ödenmiş vergi ve fonlar (-)	(15.879.958)	(19.044.667)
Ödenecek (iade alınacak) kurumlar vergisi	(2.828.324)	9.997.290

NOT 24 – PAY BAŞINA KAZANÇ

Şirket'in genel masrafları ile muhtelif amortisman bedelleri, yasal vergi ve masraflar gibi Şirket tarafından ödenmesi ve ayrılması zorunlu olan miktar ile Şirket'in bir önceki hesap döneminde uğradığı zarar, hesap dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden indirildikten sonra kalan miktar safi karı teşkil eder ve aşağıdaki gibi dağıtılır:

- Türk Ticaret Kanunu uyarınca, safi karın % 5'i ödenmiş sermayenin %20'sini buluncaya kadar I.Tertip Yedek Akçe olarak ayrılır.
- Kalan tutardan mali kanunlar ve mali mevzuat gereği ödenecek Kurumlar Vergisi ve kar dağıtımına bağlı olarak tahakkuk eden vergiler hariç olmak üzere diğer vergiler, mali mükellefiyetler tenzil edilir.
- Kalandan itfa edilmemiş hisse senetlerinin ödenen kısmına % 5 nispetinde I. Temettü verilir.
- Bakiye miktar idare meclisinin teklifi ve genel kurulun kararı ile kısmen veya tamamen bütün sermaye sahiplerine II. Temettü olarak dağıtılabilir; olağanüstü yedeklere ayrılabilir ya da ertesi yıla aktarılabilir.
- Ayrıca Türk Ticaret Kanunu uyarınca pay sahipleri ve kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması genel kurulca kararlaştırılan kısımlardan I.Temettü düşüldükten sonra dağıtılacak kısmın % 10'u II. Tertip Yedek Akçe olarak ayrılır.

Hisse başına kar hesaplamaları, bu rapor kapsamında verilen gelir tablosundaki net dönem karının çıkarılmış bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile yapılmıştır.

	01.01.2024	01.01.2023
Hisse Başına Kazanç	31.12.2024	31.12.2023
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı (tam değeri)	63.050.000	63.050.000
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı / zararı	(2.438.065)	155.456.526
Hisse başına kazanç (Nominal değeri 100 TL olan hisse başına kazanç)	(0,0387)	2,4656
Ana şirket hissedarlarına ait toplam kapsamlı gelir / gider	633.518	138.222.172
Toplam kapsamlı gelirden elde edilen hisse başına kazanç (Nominal değeri 100 TL olan hisse başına kazanç)	0,0100	2,1923

NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLAR

25.1) Nakit ve Nakit Benzerleri

	31.12.2024	31.12.2023
Kasa	29.106	15.174
Bankalar	71.212.950	94.730.530
<i>Vadesiz Mevduat</i>	712.950	44.197.880
<i>Vadeli Mevduat (*)</i>	70.500.000	50.532.650
Vadeli Mevduat Gelir Tahakkukları	-	358.178
Toplam	71.242.056	95.103.882

(*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in vadeli mevduat vadeleri 3 aydan kısadır. (31 Aralık 2023 - 3 aydan kısa.)

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla nakit akış tablolarında yer alan nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Nakit ve Nakit Benzerleri	71.242.056	95.103.882
Eksi: Bloke Mevduatlar	-	-
Toplam	71.242.056	95.103.882

25.2) Finansal Borçlanmalar

a) Kısa Vadeli Borçlanmalar

	31.12.2024	31.12.2023
Banka Kredileri	-	7.218.950
Toplam	-	7.218.950

b) Diğer Finansal Yükümlülükler

	31.12.2024	31.12.2023
Kredi Kartı Borçları	10.761	3.218
Toplam	10.761	3.218

25.3) Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler

a) Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Kısa Vadeli Yükümlülükler

	31.12.2024	31.12.2023
Faaliyet Kiralamaları (TFRS 16)	889.762	940.953
Toplam	889.762	940.953

b) Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Uzun Vadeli Yükümlülükler

	31.12.2024	31.12.2023
Faaliyet Kiralamaları (TFRS 16)	53.320.798	71.602.618
Toplam	53.320.798	71.602.618

25.4) Finansal Borçlar ve Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler İlgili İlişkin Özet Bilgiler

31.12.2024

	Vade	Faiz Aralığı	Orijinal Döviz Tutarı	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli	Toplam
TL	2025-2056	%20,00 - %40,61	54.221.321	900.523	53.320.798	54.221.321
Toplam				900.523	53.320.798	54.221.321

31.12.2023

	Vade	Faiz Aralığı	Orijinal Döviz Tutarı	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli	Toplam
TL	2024-2056	%20,00 - %23,25	79.765.739	8.163.121	71.602.618	79.765.739
Toplam				8.163.121	71.602.618	79.765.739

25.5) Finansal Borçların Vade Dağılımları

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle TFRS 16 dahil finansal borçların vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

Finansal Borçlar	31.12.2024	31.12.2023
1 Yıl İçinde Ödenecekler	900.523	8.163.121
1- 2 Yıl İçinde Ödenecekler	362.874	360.015
2- 3 Yıl İçinde Ödenecekler	45.353	50.807
3- 4 Yıl İçinde Ödenecekler	54.447	60.968
4- 5 Yıl İçinde Ödenecekler	65.341	73.193
5-36 Yıl İçinde Ödenecekler	52.792.783	71.057.635
Toplam	54.221.321	79.765.739

NOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

26.1) Sermaye Riski

Şirket sermaye yönetiminde bir yandan faaliyetlerin sürekliliğini sağlamaya çalışırken diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını arttırmayı hedeflemektedir.

Şirket'in sermaye yapısı Dipnot 25'te açıklanan kredileri de içeren borçlar, Dipnot 25'te açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve Dipnot 14'te açıklanan sırasıyla çıkarılmış sermaye, kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler, diğer sermaye yedekleri, kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, geçmiş yıl kar/zararları ve net dönem karını/(zararı) da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket Yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket Yönetimi değerlendirmelerine dayanarak sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar temettü ödemeleri ve yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Şirket sermayeyi borç/toplam özkaynak oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam özkaynağa bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. NOT 26 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla net borç / toplam özkaynak oranı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Finansal Risk ve Ticari Borçlar (*)	92.275.556	108.650.908
Nakit ve Nakit Benzerleri (-)	(71.242.056)	(95.103.882)
Net Borç/(Alacak)	21.033.500	13.547.026
Toplam Özkaynak	1.639.756.006	1.679.324.429
Net Borç / Toplam Özkaynak Oranı	%1,28	%0,81

(*) TFRS 16 kapsamındaki kiralama yükümlülüklerinden kaynaklanan borçlar dahil edilmiştir.

26.2) Kredi Riski

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlarken diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir. Şirket'in kullandığı belli başlı finansal araçlar, banka kredileri, nakit, kısa vadeli banka mevduatlarıdır. Şirket ayrıca direkt olarak faaliyetlerden ortaya çıkan ticari alacaklar ve ticari borçlar gibi finansal araçlara da sahiptir. Şirket'in kullanılan bu finansal araçlardan kaynaklanan risklere maruz kalması söz konusu olup, bu finansal araçların kullanılmasından ortaya çıkabilecek piyasa riski ayrıca takip edilmektedir. Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskleri üst yönetim tarafından değerlendirilir. Finansal varlık türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri tablo olarak sunulmuştur.

31.12.2024	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Nakit ve Nakit Benzerleri
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	334.111	87.120.225	-	2.252.356	71.242.056
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	11.238.305	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	334.111	86.930.401	-	2.252.356	71.242.056
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	189.824	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	2.057.695	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(2.057.695)	-	-	-
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

31.12.2023	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Nakit ve Nakit Benzerleri
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)	377.003	94.539.762	785.653	5.794.675	95.103.882
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	24.066.993	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	377.003	94.539.762	785.653	5.794.675	95.103.882
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.415.165	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(1.415.165)	-	-	-
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

26.3) Likidite Riski

Şirket nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervlerinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir. İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir. Şirket'in türev olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımları şu şekildedir:

31.12.2024

Sözleşme Uyarınca Vadeler Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	Dipnot	Defter De- ğeri	Sözleşme Uya- rınca Nakit Çı- kışları	3 Aydan Kısa	3-12 Ay	1-5 Yıl
			(I+II+III+IV)	(I)	(II)	(III)
Yükümlülükler		38.064.996	38.404.201	38.404.201	-	-
Finansal Borçlar (net) *	25	10.761	10.761	10.761	-	-
Ticari Borçlar (net)	4	18.278.678	18.617.883	18.617.883	-	-
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (net)	3-4	19.775.557	19.775.557	19.775.557	-	-

*TFRS 16 dahil edilmemiştir.

31.12.2023

Sözleşme Uyarınca Vadeler Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	Dipnot	Defter De- ğeri	Sözleşme Uya- rınca Nakit Çı- kışları	3 Aydan Kısa	3-12 Ay	1-5 Yıl
			(I+II+III+IV)	(I)	(II)	(III)
Yükümlülükler		36.430.386	36.604.403	36.604.403	-	-
Finansal Borçlar (net) *	25	7.222.168	7.222.168	7.222.168	-	-
Ticari Borçlar (net)	4	28.843.019	29.017.036	29.017.036	-	-
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (net)	3-4	42.150	42.150	42.150	-	-
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (net)	3-5	323.049	323.049	323.049	-	-

*TFRS 16 dahil edilmemiştir.

26.4) Piyasa Riski

Aşağıdaki tablolar 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Şirket'in yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir.

i - Toplam Bazında;

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

	31.12.2024	31.12.2023
Döviz cinsinden varlıklar	5.066.376	64.277.322
Döviz cinsinden yükümlülükler	(1.533.719)	(7.654.007)
Net döviz pozisyonu	3.532.657	56.623.315

ii - Döviz Bazında TL Karşılıkları (Ayrıntılı);

DÖVİZ POZİSYON TABLOSU			
31.12.2024			
	TL Karşılığı	USD	EURO
1. Ticari Alacaklar	4.819.973	126.138	10.066
2. Finansal Varlıklar	246.403	5.290	1.627
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	246.403	5.290	1.627
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	5.066.376	131.428	11.693
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6. Finansal Varlıklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	5.066.376	131.428	11.693
10. Ticari Borçlar	620.225	1.745	15.177
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12. Diğer Yükümlülükler	913.494	25.519	314
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	913.494	25.519	314
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	1.533.719	27.264	15.491
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16. Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.533.719	27.264	15.491
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	3.532.657	104.164	(3.798)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	4.446.151	129.683	(3.484)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-

iii - Döviz Bazında TL Karşılıkları (Ayrıntılı);

DÖVİZ POZİSYON TABLOSU			
31.12.2023			
	TL Karşılığı	USD	EURO
1. Ticari Alacaklar	5.101.372	107.175	11.613
2. Finansal Varlıklar	59.175.950	769.164	563.142
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	41.543.908	760.963	195.642
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	17.632.042	8.201	367.500
3. Diğer	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	64.277.322	876.339	574.755
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6. Finansal Varlıklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	64.277.322	876.339	574.755
10. Ticari Borçlar	6.634.854	9.010	132.681
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12. Diğer Yükümlülükler	1.019.153	23.588	314
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	1.019.153	23.588	314
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	7.654.007	32.598	132.995
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16. Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	7.654.007	32.598	132.995
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	56.623.315	843.741	441.760
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	40.010.426	859.128	74.574
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-

iv – Duyarlılık Analizi

iv-a. Kur riski duyarlılığı

Şirket EURO ve ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo, Şirket'in EURO ve ABD Doları kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Kullanılan %10'luk oran, kur riskinin üst düzey yönetime Şirket'in içinde raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade eder.

	31.12.2024			
	Kar/Zarar	Özkaynaklar		
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde:			
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	367.321	(367.321)	-	-
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net Etki (1+2)	367.321	(367.321)	-	-
	EURO kurunun %10 değişmesi halinde:			
4-EURO net varlık/yükümlülüğü	(14.055)	14.055	-	-
5-EURO riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-EURO Net Etki (4+5)	(14.055)	14.055	-	-
	Diğer Döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:			
7-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	-	-	-	-
TOPLAM (3+6+9)	353.266	(353.266)	-	-

	31.12.2023			
	Kar/Zarar	Özkaynaklar		
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde:			
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	3.585.866	(3.585.866)	-	-
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net Etki (1+2)	3.585.866	(3.585.866)	-	-
	EURO kurunun %10 değişmesi halinde:			
4-EURO net varlık/yükümlülüğü	2.076.466	(2.076.466)	-	-
5-EURO riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-EURO Net Etki (4+5)	2.076.466	(2.076.466)	-	-
	Diğer Döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:			
7-Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	-	-	-	-
TOPLAM (3+6+9)	5.662.332	(5.662.332)	-	-

Faiz oranı duyarlılığı

31.12.2024				
	Değişken Faizli	Sabit Faizli	Faiz Riskine Maruz Kal- mayan	Toplam
Finansal varlıklar	-	160.206.692	742.056	160.948.748
Nakit ve nakit benzerleri	-	70.500.000	742.056	71.242.056
Ticari alacaklar	-	87.120.225	-	87.120.225
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	-	334.111	-	334.111
Diğer alacaklar	-	2.252.356	-	2.252.356
Finansal yükümlülükler	-	92.275.556	-	92.275.556
Finansal borçlar	-	54.221.321	-	54.221.321
Ticari borçlar	-	18.278.678	-	18.278.678
İlişkili taraflara borçlar	-	19.775.557	-	19.775.557

31.12.2023				
	Değişken Faizli	Sabit Faizli	Faiz Riskine Maruz Kal- mayan	Toplam
Finansal varlıklar	-	152.387.921	44.213.054	196.600.975
Nakit ve nakit benzerleri	-	50.890.828	44.213.054	95.103.882
Ticari alacaklar	-	94.539.762	-	94.539.762
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	-	377.003	-	377.003
Diğer alacaklar	-	5.794.675	-	5.794.675
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	-	785.653	-	785.653
Finansal yükümlülükler	-	108.973.957	-	108.973.957
Finansal borçlar	-	79.765.739	-	79.765.739
Ticari borçlar	-	28.843.019	-	28.843.019
İlişkili taraflara borçlar	-	42.150	-	42.150
İlişkili taraflara diğer borçlar	-	323.049	-	323.049

NOT 27 – NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARINA/KAYIPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Kâr veya zarar tablosunda raporlanan Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) kalemi aşağıda belirtilen parasal/parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanmaktadır:

	01.01.2024
Parasal Olmayan Kalemler	31.12.2024
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	
Stoklar	(95.216)
Peşin Ödenmiş Giderler-Kısa Vadeli	(169.190)
Peşin Ödenmiş Giderler-Uzun Vadeli	5.762
Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	349.520
Maddi Duran Varlıklar	497.710.514
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	253.225
Kullanım Hakkı Varlıkları	50.895.418
Ertelenmiş Vergi Varlığı/Yükümlülüğü	(32.542.333)
Ödenmiş Sermaye	(364.703.170)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları</i>	7.788.019
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	(12.141.072)
Diğer Yedekler	(1.403.038)
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	(143.357.047)
Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri	
Hasılat	(95.830.999)
Satışların Maliyeti	63.027.557
Genel Yönetim Giderleri	8.868.019
Pazarlama Giderleri	266.880
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(2.860.181)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	1.805.029
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	(3.521.938)
Finansman Gelirleri	(454.119)
Finansman Giderleri	172.951
Dönem Vergi Gideri	1.929.293
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) (+/-)	(24.006.116)

NOT 28 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Açıklamayı Gerektiren Hususlar:

Yoktur. (31 Aralık 2023 – Gemlik Kaymakamlığı Tarım ve Orman İlçe Müdürlüğü tarafından 29 Ocak 2024 tarihli yazı ile 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanununun 21.maddesi uyarınca Şirket'e 6.738.840 TL idari para cezası uygulandığı bildirilmiş olup, söz konusu idari para cezası, %25 indirimli 5.054.130 TL olarak ihtirazi kayıtla 21 Şubat 2024 tarihinde ödenmiştir. Konu ile ilgili yasal haklar kullanılmış olup dava süreçleri devam etmektedir.)

Düzeltemeyi Gerektiren Hususlar:

Yoktur. (31 Aralık 2023 – Yoktur)

NOT 29 – BAĞIMSIZ DENETÇİ/BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Şirket'in KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir

	1.01.2024	31.12.2024	1.01.2023	31.12.2023
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti		149.217		166.140
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler		338.607		392.737
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti		-		-
Toplam		487.824		558.877

NOT 30 – FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur. (31 Aralık 2023 – Yoktur)

